

LONGVIE

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2020

LONGVIE S.A. – Cerrito 520, Piso 9° A – Ciudad Autónoma de Buenos Aires (*)

(*) A partir del 1º de julio de 2020 se cambia el domicilio de la sede social y domicilio legal de Longvie SA a:
Av. Cabildo 434 Piso 2, C1426 AAR, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

RESEÑA INFORMATIVA

1. Breve Comentario sobre actividades

El presente estado contable cubre el periodo enero-junio de 2020 y arroja una pérdida para los seis meses de \$ 24.314.563.-, siendo el resultado antes de Impuesto a las Ganancias una pérdida de \$ 48.700.670.-. Si comparamos estos datos con los resultados de igual periodo del año anterior, que fueron después y antes de Impuesto a las Ganancias de \$ 98.740.471.- y de \$ 100.061.318.- de pérdida respectivamente, se aprecia una mejora. Durante el actual período la facturación medida en moneda homogénea disminuyó en un 28% y hubo una caída del 37% en las unidades vendidas respecto a igual periodo de 2019.

En el periodo bajo análisis, continuamos operando en un entorno muy condicionado, a partir de la publicación del decreto de Aislamiento social preventivo y obligatorio (cuarentena), en virtud de la propagación exponencial a nivel nacional y mundial del Covid-19, dictado por las autoridades nacionales, el pasado 20 de marzo.

Nuestras tres fábricas continúan operando a un ritmo reducido, en cumplimiento con los Protocolos de Seguridad e Higiene requeridos, para asegurar la continuidad de nuestras operaciones con el mayor cuidado de nuestro Personal y colaboradores. Todas las áreas de la compañía se encuentran operativas y con un nivel elevado de compromiso, en su mayoría el área de administración opera a través de la modalidad de home-office. Estamos trabajando con mucho esfuerzo junto con nuestra cadena de abastecimiento, en pos de cumplir con las necesidades mínimas para la fabricación de lo planificado.

Nuestros costos de insumos poseen un componente fuertemente ligado al dólar y al euro. La revaluación de las monedas ocurrida en el semestre bajo análisis, generó presión sobre nuestros costos de insumos.

La cadena comercial muestra signos de recuperación, en virtud de las mejoras en el índice de confianza del consumidor, el cumplimiento en los créditos por cobrar, las posibilidades de mayores re-aperturas de sus puntos de venta al público, como también del desarrollo de sus market places para venta por e-commerce. Los programas Ahora 3, Ahora 6, Ahora 12 y Ahora 18 con tasa de interés subsidiada son muy importantes, permitiendo la financiación a costos razonables, de las compras de bienes durables y otros rubros de importancia para la economía. La conocida cadena Garbarino, importante cliente para la compañía, logró con éxito encontrar un comprador y hemos logrado un acuerdo de pago, avanzando con el recupero de lo adeudado. Estamos poniendo especial foco en mejorar nuestras exportaciones.

Continuamos con una gestión de recursos muy prudente, que nos permitió reducir gastos comerciales y administrativos, y continuar el plan de mejora de resultados, a pesar de estar operando en un contexto muy adverso.

El pasado 28 de julio, ante la Comisión Nacional de Valores y Bolsas y Mercados Argentinos (BYMA) , anunciamos que la compañía había llegado a un Acuerdo Estratégico para el Desarrollo y Elaboración de termotanques y calefones con la empresa Rotoplas Argentina S.A., una empresa argentina líder en soluciones individuales e integrales de almacenamiento, conducción y tratamiento del agua. Esta alianza estratégica es muy importante para lograr sinergias, mayores eficiencias y continuar ofreciendo a los mercados en donde participamos, productos de máxima calidad y prestación. Longvie tiene la capacidad industrial y de inversión, como también el equipo de ingeniería para generar valor para nuestras marcas y otras de terceros.



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

2. Estructura Patrimonial Comparativa :

	Actual 2º Trimestre 30/06/2020	Anterior 2º Trimestre 30/06/2019	Anterior 2º Trimestre 30/06/2018
ACTIVO CORRIENTE	1.645.152.906	1.343.337.664	1.501.305.397
ACTIVO NO CORRIENTE	450.653.778	476.330.656	547.651.707
TOTAL DEL ACTIVO	2.095.806.684	1.819.668.320	2.048.957.104
PASIVO CORRIENTE	716.654.312	410.710.613	735.868.966
PASIVO NO CORRIENTE	715.817.282	721.577.419	497.244.715
TOTAL DEL PASIVO	1.432.471.594	1.132.288.032	1.233.113.681
PATRIMONIO NETO	663.335.090	687.380.288	815.843.423
TOTAL PASIVO/PATRIM	2.095.806.684	1.819.668.320	2.048.957.104

3. Estructura de Resultados Comparativa

	Actual 30/06/2020	Anterior 30/06/2019	Anterior 30/06/2018
Resultado Operat Ordin.	(20.307.556)	11.335.554	(43.881.832)
Resultados Financieros	(26.330.455)	(104.588.566)	(1.417.851)
Otros Ingresos y Egresos	(2.062.659)	(6.808.306)	342.253
Impuesto a las Gcias	24.386.107	1.320.847	(9.602.847)
Resultado Neto	(24.314.563)	(98.740.471)	(54.560.277)

4. Estructura del flujo de efectivo comparativa con los mismos períodos de anteriores ejercicios

	Actual 30/06/2020	Anterior 30/06/2019	Anterior 30/06/2018
<i>Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas</i>	113.648.892	43.000.067	(40.210.940)
<i>Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión</i>	(93.219)	(2.305.333)	(16.156.964)
<i>Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación</i>	159.434.736	(573.486)	111.098.754
Total de fondos generados o aplicados durante el ejercicio/período	272.990.409	40.121.248	54.730.850

5. Índices

	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2018
Liquidez	2,30	3,27	2,04
Solvencia	0,46	0,61	0,66
Inmovilización del Capital	0,22	0,26	0,27

Rentabilidad Ordinaria antes de Imp. a las Ganancias	(0,07)	(0,13)	(0,05)
--	--------	--------	--------

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

6. Datos Estadísticos (En unidades físicas)

	2020	2019	2018	2017
	Acum. Ene/ Jun	Acum. Ene/ Jun	Acum. Ene/ Jun	Acum. Ene/ Jun
Volumen Producción				
P.Terminados	54.727	85.473	119.188	167.272
Volumen de Ventas				
Mercado Local Prod Propia	63.823	101.760	134.376	177.571
Mercado Local Reventa	654	516	2.704	3.092
Exportación	1.438	1.951	1.662	820
Total	65.915	104.227	138.742	181.483

7. Perspectivas

Estamos priorizando la correcta operación de la compañía en este contexto de Pandemia del Covid-19, sin descuidar los lineamientos estratégicos de mediano y largo plazo. Las proyecciones indican que este año la Argentina tendrá una caída muy importante de su Producto Bruto Interno, con lo cual es esperable que no haya mejoras significativas en el mercado interno. Esperamos transitar este período de la mejor forma posible, lo que permitiría retomar un desarrollo sostenido de nuestros mercados.

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2020
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

- **Ejercicio Económico Nro. 82 - Iniciado el 1ro. de enero de 2020**
- **Denominación: LONGVIE S.A.**
- **Domicilio Legal:** Cerrito 520 - 9º "A" - Capital Federal (*)
- **Actividad Principal:** Fábrica y venta de lavarropas y artefactos a gas.
- **Inscripción en el Registro Público de Comercio:**
 Del Estatuto: 7 de julio de 1939
 De la última modificación: 08 de agosto de 2017
- **Fecha de finalización del plazo de duración de la Sociedad:** 6 de julio de 2038

Sociedad no adherida al Régimen Estatutario Optativo de Oferta Pública de Adquisición Obligatoria
Composición del Capital (Nota 8)


Clase de acciones	Autorizado a realizar Oferta Pública	Suscripto	Integrado
	\$	\$	\$
Acciones ordinarias Clase A v\$ñ 1 de 5 votos	3.583	3.583	3.583
Acciones ordinarias Clase B v\$ñ 1 de 1 voto	153.637.930	153.637.930	153.637.930
TOTAL	153.641.513	153.641.513	153.641.513


Capital al 30.06.20 según evolución de los balances cerrados el 31.12.08, 31.12.09, 31.12.10, 31.12.11, 31.12.12, 31.12.13, 31.12.14, 31.12.15, 31.12.16, 31.12.17, 31.12.18, 31.12.19 y 30.06.20.

Fecha de Asamblea que decidió la emisión	Fecha de inscripción en el R.P.C.	Forma de Colocación	Capital Social Suscripto e Integrado \$
		Capital al 31.12.08	21.800.000
24.04.09	06.07.09	Capitalización Ajuste del Capital	10.900.000
29.04.11	04.11.11	Capitalización Ajuste del Capital	9.703.639
27.04.12	19.12.12	Dividendos en Acciones	11.024.946
26.04.13	17.01.14	Dividendos en Acciones	14.960.004
28.04.14	02.10.14	Dividendos en Acciones	17.781.033
27.04.15	17.07.15	Dividendos en Acciones	14.993.514
27.04.16	11.07.16	Dividendos en Acciones	25.290.784
26.04.17	08.08.17	Dividendos en Acciones	27.187.593
			153.641.513

(*) A partir del 1º de julio de 2020 se cambia el domicilio de la sede social y domicilio legal de Longvie SA a:
 Av. Cabildo 434 Piso 2, C1426 AAR, Ciudad Autónoma de Buenos Aires


 Carlos Eduardo Varone
 Por comisión Fiscalizadora


 MALACORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
 Registro de Sociedades Comerciales
 C.P.C.E.C.A.B.A To. 1 Fo. 19
 Isabel Caamaño (Socia)
 Contador Público (U.B.A)
 C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
 Ver Informe Profesional del 08.06.2020


 Eduardo R. Zimmermann
 Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2020

Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

ACTIVO	30.06.20	31.12.19
	\$	\$
Activo Corriente		
Efectivo y equivalentes (Nota 6.a.)	639.068.964	337.154.202
Créditos comerciales y otros (Nota 6.b.)	425.755.079	324.419.736
Inventarios (Notas 4.d. y 6.c.)	580.328.863	681.763.726
Total del Activo Corriente	1.645.152.906	1.343.337.664
Activo no Corriente		
Créditos comerciales y otros (Notas 6.d.)	936.546	1.650.221
Activos por impuesto diferido y quebrantos impositivos (Nota 6.e.)	43.396.471	35.454.964
Propiedades, Planta y Equipos (Nota 4.f. y Nota 16)	366.966.717	397.668.756
Activos por derecho a uso (Nota 13)	6.712.195	8.914.867
Activos Intangibles (Nota 4.g.)	32.641.849	32.641.848
Total del Activo no Corriente	450.653.778	476.330.656
Total del Activo	2.095.806.684	1.819.668.320
PASIVO		
Pasivo Corriente		
Acreedores Comerciales y otros (Notas 4.h., 6.f.)	307.900.298	194.801.643
Pasivos Financieros (Nota 6.g y Nota.12)	189.728.994	29.827.761
Pasivos por impuestos corrientes (Nota 6.h.)	90.254.175	67.919.187
Pasivos sociales (Nota 6.i.)	123.084.853	110.275.683
Pasivos por arrendamientos corriente (Nota 13)	3.144.878	3.355.863
Otros pasivos (Nota 6.j.)	2.541.114	4.530.476
Total del Pasivo Corriente	716.654.312	410.710.613
Pasivo no Corriente		
Pasivos financieros (Nota 6.k.y Nota 12)	602.346.812	596.837.672
Provisiones (Nota 4.i. y Nota 18)	11.684.115	13.274.473
Pasivos por impuestos no corrientes (Nota 6.l. y Nota 7)	89.737.248	95.436.524
Pasivos sociales (Nota 6.m.)	6.817.342	8.966.792
Pasivos por arrendamientos (Nota 13)	5.231.765	6.500.393
Otros pasivos (Nota 6.n.)	-	561.565
Total del Pasivo no Corriente	715.817.282	721.577.419
Total del Pasivo	1.432.471.594	1.132.288.032
Patrimonio Neto (Según estado respectivo) (Nota 4.j.)		
Capital Social	153.641.513	153.641.513
Ajuste por Inflación	538.199.364	663.401.595
Resultados no Asignados	-	-
Otros Resultados Integrales del período	(4.191.224)	(4.460.589)
Resultados del período	(24.314.563)	(125.202.231)
Total del Patrimonio Neto	663.335.090	687.380.288
Total	2.095.806.684	1.819.668.320



Carlos Eduardo Varone
Por comisión Fiscalizadora



MALACORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A To. 1Fo. D
KabelCaamaño (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
Ver Informe Profesional del 07.09.2020



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**


ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO


Correspondiente al periodo de seis meses, comprendido entre el 1° de enero y el 30 de junio de 2020


Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

	30.06.20 \$	30.06.19 \$
Ingresos de Actividades Ordinarias		
Ventas netas	919.206.076	1.280.559.556
Costo de productos vendidos (Nota 19)	(793.115.434)	(1.050.669.125)
Resultado Bruto	126.090.642	229.890.431
Gastos de comercialización (Nota 21)	(100.958.002)	(153.788.625)
Gastos de administración (Nota 21)	(45.440.196)	(64.766.252)
Resultado de Explotación	(20.307.556)	11.335.554
Otros Ingresos y Egresos		
Ingresos varios	53.079	2.318
	53.079	2.318
Resultados Financieros		
Intereses obtenidos	22.690.099	62.142.734
Diferencia de cambio	26.251.552	37.525.518
Resultado de inversiones	9.598.073	16.619.124
Otros resultados financieros	3.725.274	3.301.059
	62.264.998	119.588.435
Intereses a bancos e instituciones financieras (Nota 21)	(55.498.356)	(106.655.648)
Diferencia de cambio (Nota 21)	(11.159.775)	(20.173.795)
Intereses y multas impositivas (Nota 21)	(9.307.495)	(18.041.037)
Intereses de proveedores (Nota 21)	(1.150.969)	(858.841)
Otras Actualizaciones Financieras (Nota 21)	(47.808.979)	-
Comisiones y gastos bancarios (Nota 21)	(2.982.243)	(2.448.491)
Otros Egresos financieros (Nota 21)	(204.538)	(75.935)
Impuestos, tasas y contribuciones (Nota 21)	(9.297.491)	(8.832.565)
Otros resultados financieros por arrendamientos (Nota 21)	(1.281.505)	-
RECPAM	50.095.898	(67.090.689)
	(88.595.453)	(224.177.001)
Resultado Financiero	(26.330.455)	(104.588.566)
Otros Gastos		
Otros Gastos (Nota 21)	(2.115.738)	-
Gastos eventuales (Nota 21)	-	(6.810.624)
	(2.115.738)	(6.810.624)
Pérdida antes de impuestos	(48.700.670)	(100.061.318)
Impuesto a las ganancias (NOTA 7)	16.361.838	1.320.847
Impuesto a las ganancias AxI (Nota 7)	8.024.269	-
Pérdida neta del período	(24.314.563)	(98.740.471)
Otros resultados integrales del ejercicio		
Diferencia sociedades controladas	269.365	(1.268.830)
Pérdida integral total del período	(24.045.198)	(100.009.301)
Resultado por Acción "básico" al 30.06.2020 (2° trimestre)		
(1) Cantidad de acciones en circulación (v\$N 1)	153.641.513	153.641.513
(2) Resultado del período (pérdida)	(24.314.563)	(98.740.471)
(3) Resultado del 2° trimestre por acción de v\$N 1 [(2)/(1)]	(0,1583)	(0,6427)

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado.


Carlos Eduardo Varone
Por comisión Fiscalizadora


MALACORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A To. 1Fo. D9
Isabel Caamaño (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. D29
Ver Informe Profesional del 10/09/2020


Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.


ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO

Correspondiente al periodo de seis meses, comprendido entre el 1° de enero y el 30 de junio de 2020
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			GANANCIAS RESERVADAS			RESULTADOS NO ASIGNADOS	Ejercicio finalizado el	
	Capital Social (Nota 8)	Ajuste Integral del Capital Social	Total	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Otros Resultados Integrales		30.06.20	30.06.19
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	
Saldo al inicio	153,641,513	663,401,595	817,043,108	-	-	(4,460,589)	(125,202,231)	687,380,288	815,843,423
Destinado por Asamblea Ordinaria del 22 de Mayo de 2020 y 24 de abril de 2019									
Resultados no asignados		(125,202,231)	(125,202,231)				125,202,231	-	(5,649,385)
Otros Resultados Integrales						269,365	(24,314,563)	269,365	(1,268,830)
Pérdida del ejercicio								(24,314,563)	(98,740,471)
Saldo al cierre del Periodo	153,641,513	538,199,364	691,840,877	-	-	(4,191,224)	(24,314,563)	663,335,090	710,184,737

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado


Carlos Eduardo Varone
Por Comisión Fiscalizadora


Isabel Casanario (Socia)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. B9
MALACORTO JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. To. JFo. B9
Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**


ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO

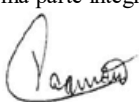
Correspondiente al periodo de seis meses, comprendido entre el 1° de enero y el 30 de junio de 2020


Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	30.06.20 \$	30.06.19 \$
Pérdida ordinaria	(24.314.563)	(98.740.471)
Ajustes para llegar al flujo neto de efectivo prov de operaciones operativas		
Impuesto a las ganancias devengado	(24.386.107)	(1.320.847)
Amortización bienes de uso	30.795.259	54.146.896
Amortización Arrendamientos Financieros	1.285.539	-
Amortización Arrendamientos Derecho a Uso	1.385.822	-
Intereses devengados sobre deudas	66.161.358	107.039.384
Otras Actualizaciones sobre Pasivos	47.808.979	-
Diferencia de cambio sobre pasivos	11.159.775	20.173.795
Diferencia de cambio sobre activos	(26.251.552)	(37.525.518)
Disminución provisión incobrables	(11.616.057)	10.074.098
Incremento de contingencias	-	6.810.774
Otros resultados financieros netos incluyendo el Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(76.380.387)	(67.090.689)
Variaciones en activos y pasivos operativos		
Disminución de Inventarios	101.434.863	272.576.006
(Aumento) de Créditos Comerciales y otros	(100.621.668)	(216.237.371)
Aumento de Deudas Comerciales	113.098.655	39.947.374
Aumento / (Disminución) de Deudas impositivas y sociales	25.306.070	(28.680.097)
(Disminución) de otras provisiones	-	(386.888)
	134.865.986	60.786.296
Intereses pagados	(21.217.094)	(17.786.229)
Flujo neto de efectivo (aplicado)/generado en las operaciones	113.648.892	43.000.067
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adquisición de Propiedades, Plantas y equipos	(93.219)	(2.305.333)
Flujo neto de efectivo (aplicado) en actividades de inversion	(93.219)	(2.305.333)
FLUJO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Altas de préstamos	202.000.000	(2.237)
Pago de préstamos - Deudas Bancarias	(42.565.264)	(571.249)
Flujo neto de efectivo generado / (aplicado) en actividades de Financiación	159.434.736	(573.486)
Variación neta del efectivo Aumento	272.990.409	40.121.248
Efectivo y equivalente al inicio	337.154.202	298.184.535
Efecto de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo en moneda extranjera	28.924.353	(31.137.292)
Efectivo y equivalente al cierre	639.068.964	307.168.491
Variación neta del efectivo Aumento	272.990.409	40.121.248

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado.


 Carlos Eduardo Varone
 Por Comisión Fiscalizadora


 MALACORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
 Registro de Sociedades Comerciales
 C.P.C.E.C.A.B.A To. 1Fo. 9
 Isabel Caamaño (Socia)
 Contador Público (U.B.A)
 C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
 Ver Informe Profesional de 10.07.2020


 Eduardo R. Zimmermann
 Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 1. Objeto de la Sociedad

Longvie S.A. (“Longvie” o la “Sociedad”) es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina. Fue constituida originariamente como “Longvie Sociedad Anónima Comercial e Industrial”. Su domicilio principal donde se desarrolla la actividad se encuentra en Laprida 4851 – Villa Martelli- Provincia de Buenos Aires.

La Compañía se inscribió como sociedad anónima ante el Registro Público de Comercio el 07 de julio de 1939. El plazo de duración de la sociedad vence el 06 de julio de 2038 y su objeto, según el artículo 3° de su estatuto, incluye la realización de actividades industriales, comerciales, financieras, inmobiliarias, agropecuarias y de mandatos y servicios.

La principal actividad de la sociedad es la fabricación y comercialización de artefactos de gas (cocinas, hornos, anafes, calefactores, termotanques, calefones, etc.) y lavarropas.

La compañía posee 3 fábricas en la Argentina, en las provincias de Buenos Aires, Entre Ríos y Catamarca.

NOTA 2. Bases de preparación de los Estados Financieros

2.1 Normas contables profesionales aplicables

La Sociedad emite sus estados financieros preparados sobre la base de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables; incluyendo provisiones por contingencias, juicios laborales, comerciales e incobrables y las provisiones por descuentos y bonificaciones a clientes. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

La NIC 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias”, requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método de costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda.



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla la serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. Para determinar la tasa de inflación, la NIC 29 requiere utilizar un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda.

Los presentes estados financieros reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda en forma integral mediante la aplicación del método de reexpresión en moneda constante establecido por la Norma Internacional de Contabilidad 29 (NIC 29)

Con fines comparativos, los presentes estados financieros incluyen cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2019 y al semestre finalizado el 30 de junio de 2019, que son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente, y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del balance actual. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente ejercicio económico a fin de permitir su comparabilidad, y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

A continuación se detallan los efectos cualitativos que produce la utilización de NIC 29.

1-Los requerimientos de la NIC 29 consisten en reexpresar los estados financieros para que consideren los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda, de modo que queden expresados en la unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de dichos estados financieros.

2-En un período inflacionario, toda entidad que mantenga un exceso de activos monetarios sobre pasivos monetarios, perderá poder adquisitivo, y toda entidad que mantenga un exceso de pasivos monetarios sobre activos monetarios, ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste.

3-Resumiendo, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función de acuerdos específicos, se ajustaran en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre los que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por coeficientes basados en el índice general de precios establecido. La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, se incluirá en el resultado neto del período que se informa, revelando esta información en una partida separada.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

2.2 Uso de estimaciones

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de hechos futuros que se consideran razonables en las circunstancias.

La Sociedad hace estimaciones e hipótesis en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes rara vez igualaran a los correspondientes resultados reales.

NOTA 3. Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). La moneda funcional de la Sociedad es el peso argentino.

NOTA 4. Políticas Contables Significativas

Los estados financieros se presentan en pesos argentinos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que opera la Sociedad. Toda la información ha sido redondeada a la unidad más cercana.

a) Moneda Extranjera:

Las transacciones y saldos en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

En cada fecha de cierre contable las cuentas de activos y pasivos monetarios, denominadas en moneda extranjera, son convertidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valoración de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del ejercicio en la cuenta diferencia de cambio.


Los tipos de cambio utilizados por la Sociedad en la preparación de los estados financieros al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 son:


Monedas	30.06.20		31.12.19	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
Dólar estadounidense	70,2600	70,4600	59,6900	59,8900
Euro	78,8669	79,2675	66,8528	67,2265

b) Efectivo y equivalentes

La política de la Sociedad es considerar dentro de este rubro a todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de 90 días, como son los depósitos a plazo y bonos de fácil liquidación.


Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora


Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño


Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

c) Activos Financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

• **Cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del cierre del período que se clasifican como activos no corrientes.

En esta categoría la Sociedad registra deudores por ventas, otros deudores y otras cuentas por cobrar. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable, reconociendo un resultado financiero por el período que media entre su reconocimiento y la valoración posterior.

• **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Los activos financieros disponibles para la venta con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del cierre del período se clasifican como activos corrientes.

Adicionalmente se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integral aumentando los Gastos de Comercialización. Los créditos por ventas se incluyen en el activo corriente en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha de cierre del período.

d) Inventarios

Se incluye dentro de este rubro mercaderías de reventa, las materias primas, y repuestos, productos en curso de elaboración y productos terminados.

Los inventarios se valorizaron a valor de reposición al cierre del período; dichos importes no exceden los valores recuperables. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos los costos necesarios para la venta.

Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora

Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

En el caso de los productos terminados el costo de adquisición o producción se determina usando el método de costeo por absorción, el cual incluye materias primas, mano de obra, la distribución de gastos de fabricación incluida la depreciación del activo fijo y otros costos incluidos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales

**e) Inversiones permanentes, Método de Consolidación
Longvie Colombia**

Con fecha 4 de noviembre de 2015 se constituyó la sociedad Longvie SAS en Colombia con el fin de comenzar operaciones comerciales en dicho país. Longvie S.A. posee el total de las acciones de Longvie SAS. El Valor Nominal de cada acción es de Pesos Colombianos 1.000.

La misma fue inscrita el 6 de noviembre de 2015 en la Cámara de Comercio de Bogotá e inició actividades en mayo de 2016 y forma parte de los estados financieros consolidados.

Inicialmente el capital autorizado de la sociedad fue de DIEZ MILLONES DE PESOS COLOMBIANOS COP \$10.000.000, dividido en 10.000 acciones con valor nominal de mil pesos colombianos (COP \$1.000) cada una.

La suscripción del Capital se llevó a cabo con giros recibidos a la cuenta corriente del BBVA 7278 el día 23 de diciembre del 2015, conforme a la declaración de cambio formulario No. 4, del Banco de la República.

Posteriormente la Sociedad recibió de su inversora dos aportes en diciembre de 2016 y en marzo de 2017 por usd 40.000 y usd 50.000 respectivamente, los cuales ingresaron a Colombia como COP 264.900.000. El 27 de Abril de 2018 la Cámara de Comercio de Colombia autorizó la inscripción de la capitalización adicional que fue aprobada con Acta No. 7 y aclaratoria 7A, las cuales quedaron legalizadas y debidamente inscritas en el registro mercantil

De acuerdo a los procedimientos indicados en la Resolución Técnica N° 26 inciso 9, (**Estados contables separados (individuales) de entidades que deban presentar estados contables consolidados**) y en la Resolución Técnica N° 21 (Valor Patrimonial Proporcional, Consolidación de Estados Contables, Información a exponer sobre partes relacionadas), se informa lo siguiente:

- Longvie S.A. posee el control de Longvie S.A.S. ya que es dueña del 100% de las acciones y de los votos.
- Ambas compañías tiene las mismas fechas de cierre y utilizan los mismos criterios contables. (ver Nota 2.1)
- En los estados financieros **individuales** de Longvie S.A se utiliza el método de valor patrimonial proporcional.
- En los estados financieros **consolidados** de Longvie S.A se utiliza el método de consolidación total.



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Ante la situación de ampliación del capital autorizado según norma estatutaria, ya que al cierre de

2018 la sociedad se encontraba en causal de disolución por patrimonio negativo, se ha presentado y registrado ante la Cámara de Comercio de Bogotá un plan de enervamiento de la causal por un término de dos años. Este plan fue aprobado según acta de asamblea extraordinaria de Longvie SAS el día 19 de junio de 2018.

El 23 de octubre de 2019 Longvie S.A.S canceló el préstamo bancario con el Banco Santander de Negocios Colombia S.A con fondos provenientes de Longvie SA (Argentina) a través del Banco Santander International de Miami.

Se están haciendo los pasos formales requeridos en Colombia para que esos fondos puedan ser considerados para una futura capitalización en LONGVIE SAS.

f) Propiedad, Planta y Equipo

Las Propiedades, Planta y Equipo están registradas al costo reexpresado en moneda de cierre.

A la fecha de transición se ha utilizado el importe de este rubro registrado a este momento como costo atribuido, a partir del valor determinado hasta el 28 de febrero de 2003.

Las partidas de este rubro originalmente fueron medidas a su costo de adquisición reexpresado, menos su correspondiente depreciación. El costo de adquisición incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenimiento se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles teóricas estimadas:

Propiedades	50 años
Instalaciones	10 años
Maquinaria y equipo fabril	10 – 20 años
Otros activos	3 – 10 años
Moldes y matrices y rodados	5 años

Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora

Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

g) Bienes Intangibles

Marcas y Patentes

Las partidas de este rubro –Marcas y Patentes- se encuentran valuadas netas de la correspondiente amortización acumulada y fueron reexpresadas a moneda de cierre.

Con fecha 3 de julio de 1997 la Sociedad ha adquirido las marcas Kenia y otras relacionadas, como consecuencia de haber sido la adjudicataria en el proceso licitatorio convocado en los autos "Kenia S.A./Quiebra", por un valor total de \$ 1.500.000. Bajo esta marca la Sociedad lanzó una nueva línea completa de productos. Se amortizó en forma lineal desde el 1° de abril de 2002 hasta el 31 de diciembre de 2011.

La Sociedad toma en cuenta periódicamente la aparición de situaciones de origen externo y/o interno que pudieran hacer variar el valor recuperable o de utilización económica, para proceder -de corresponder- a registrarlos contablemente.

h) Deudas Comerciales

Las deudas comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable, y posteriormente a su costo amortizado, incluyendo, de corresponder, intereses devengados.

i) Provisiones

Las provisiones para contingencias y litigios se reconocen cuando:

- (I) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (II) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (III) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la administración y sus asesores legales.

j) Patrimonio Neto

Se encuentran reexpresadas según lo indicado en Nota 2.1., excepto la cuenta Capital Social, la cual permanece a su valor de origen. El ajuste derivado de su reexpresión se expone en la cuenta Ajuste Integral del Capital Social.

Las pérdidas netas acumuladas a la fecha de inicio de aplicación de la NIC 29 – 1 de enero de 2017 - - se han determinado por diferencia patrimonial y a partir de ese momento se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento general.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Reserva Legal

De acuerdo con las disposiciones de la Ley N° 19.550, la Sociedad debe efectuar una reserva legal no inferior al 5 % del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados acumulados y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20 % de la suma del Capital Social.

k) Reconocimiento de Ingresos y Gastos

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor a recibir por la venta de productos en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos de devoluciones, rebajas, descuentos y bonificaciones a clientes.

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos.

Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, ya que la Sociedad efectúa venta de sus productos tanto en el mercado local como en el extranjero.

Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por ingresos por intereses y diferencia de cambio.

Los gastos financieros están compuestos por intereses en préstamos o financiamientos, actualizaciones y por diferencia de cambio. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados de acuerdo a su devengamiento.

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Costo de venta

El costo de venta corresponde a los costos de absorción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta. Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos de energía, depreciación, costos asignables directamente a la producción, entre otros.

Gastos comerciales

Los gastos comerciales comprenden los gastos de venta, publicidad, logística, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

Gastos de administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros y amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

l) Impuesto a las Ganancias e Impuesto Diferido

Las normas contables profesionales vigentes requieren la contabilización del cargo por impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este método implica el reconocimiento de partidas de activos y de pasivos por impuesto diferido en los casos en que se produzcan diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación fiscal de los activos y de los pasivos, así como los quebrantos impositivos recuperables, y cuantificados a las tasas que se espera se aplique en el ejercicio en que se realice el activo o se cancele el pasivo considerando las normas legales sancionadas hasta la fecha de emisión de los estados financieros. Se exponen en el activo o pasivo no corriente, según corresponda..

m) Administración de Riesgos

La Sociedad desarrolla sus operaciones principalmente en la República Argentina. El desempeño de la Sociedad puede verse afectado por la inflación, variaciones en los tipos de cambio, Regulaciones, controles de precios, cambios en materia política, económica, fiscal y otras circunstancias que existen o que pudieran llegar a existir en la República Argentina. En caso de producirse una devaluación significativa de la moneda o un escenario hiperinflacionario en la República Argentina,



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

la Sociedad puede sufrir pérdidas resultantes de las circunstancias anteriormente mencionadas, y, además, de la presencia de escenarios recesivos en la economía local. Lo mencionado puede incrementar el riesgo asociado con el efectivo en moneda local y las cuentas por cobrar y, también, puede afectar el valor recuperable de los activos no monetarios. La Sociedad no efectúa operaciones de cobertura de los riesgos anteriormente mencionados en forma habitual.

Algunos de los factores de riesgo mencionados anteriormente han afectado a la República Argentina durante este ejercicio. Las acciones que la Cía. ha llevado adelante para contrarrestarlas están descritas en la reseña.

En cuanto a la administración de los efectos en las operaciones provocados por la pandemia COVID-19, ver nota 26.

NOTA 5. Resultados por Acción

Los resultados por acción (básica y diluida) se calculan dividiendo el resultado neto del ejercicio asignable a las acciones ordinarias por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el mismo período.

NOTA 6. Composición de los Principales Rubros

	30.06.20	31.12.19
	\$	\$
ACTIVO CORRIENTE		
a) Efectivo y equivalentes		
Caja y fondos fijos	7.574.117	14.175.904
Caja en Moneda extranjera (Nota 20)	2.717.177	2.624.126
Bancos en cuenta corriente	7.309.081	148.990.082
Bancos en Moneda extranjera (Nota 20)	7.110.095	171.364.090
Fondos de inversion y certif. de Deposito (Nota 17)	240.918.913	-
Bonos y Letras del exterior (Nota 17 y nota 20)	149.322.004	-
Plazo Fijo (Notas 17)	224.117.577	-
Total Efectivo y equivalentes	639.068.964	337.154.202



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



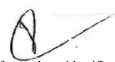
Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

	30.06.20	31.12.19
	\$	\$
b) Créditos comerciales y otros		
Deudores por Ventas	310.255.196	256.174.800
Deudores por Exportación (Nota 20)	1.451.512	2.979.903
Acuerdos Clientes	153.313	541.247
En gestión	13.381.663	15.200.681
Menos: Intereses a devengar	- 4.242.353	- 5.009.618
Menos: Provisión para riesgos de créditos (Nota 18)	- 15.869.530	- 54.119.251
Créditos impositivos	40.440.699	37.890.897
Aduana (Reintegro de Exportación) (Nota 20)	3.856.276	3.395.172
Gastos pagados por adelantado	4.416.301	5.784.217
Gastos por inactividad de planta	37.148.467	31.987.372
Deudores service autorizados	4.865.907	4.195.836
Deudores personal	465.728	480.708
Anticipo de vacaciones	158.032	13.791.847
Anticipos de Bienes de cambio (Incluye \$ 9.087.149 en moneda extranjera, Nota 20)	29.273.868	11.125.925
Total Créditos comerciales y otros	425.755.079	324.419.736
c) Inventarios		
Mercaderías de reventa	12.650.954	15.971.798
Productos elaborados	115.840.210	212.022.947
Productos en curso de elaboración	87.634.789	88.175.325
Materias primas y materiales	334.535.926	329.307.452
Mercadería en poder de terceros	2.826.809	854.566
Mercadería en tránsito	26.840.175	35.431.638
Total Inventarios	580.328.863	681.763.726
ACTIVO NO CORRIENTE		
d) Créditos comerciales y otros		
Depósito en garantía	235.400	267.399
Gastos pagados por adelantado	46.083	561.565
Acuerdos Clientes	655.063	821.258
Total Créditos comerciales y otros no Corriente	936.546	1.650.222
e) Activos por impuesto diferido		
Crédito por impuesto diferido	43.396.471	35.454.964
Total Activos por impuesto diferido	43.396.471	35.454.964


Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora


Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño


Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

	30.06.20	31.12.19
	\$	\$
PASIVO CORRIENTE		
f) Acreeedores comerciales y otros		
Comunes en moneda nacional	200.469.658	90.382.718
Comunes en moneda extranjera (Nota 20)	22.318.939	10.507.501
Acreeedores del exterior (Nota 20)	19.358.086	29.274.168
Acreeedores por merc. entregar	65.753.615	64.637.256
Total Acreeedores comerciales y otros	307.900.298	194.801.643
g) Pasivos financieros		
Bancarios en moneda nacional con garantía	4.661.265	3.563.394
Comerciales con garantía (nota 20)	18.856.381	17.513.719
Obligaciones Negociables (Nota 23)	-	8.736.554
Financieras en moneda nacional	12.407	14.094
Financieras en moneda nacional Con Garantia	166.198.941	-
Total Pasivos financieros	189.728.994	29.827.761
h) Pasivos por impuestos corrientes		
IVA	69.834.219	35.967.237
Impuestos varios	20.419.956	31.951.950
Total Pasivos por impuestos corrientes	90.254.175	67.919.187
i) Pasivos sociales		
Deudas	122.904.853	109.904.914
Provisión honorarios Directores y Síndicos	180.000	370.769
Total Pasivos sociales corriente	123.084.853	110.275.683
j) Otros pasivos		
Deudas Diversas	2.541.114	4.530.476
Saldo Soc Art. 33	-	-
Total Otros pasivos corrientes	2.541.114	4.530.476
PASIVO NO CORRIENTE		
k) Pasivos financieros		
Comerciales con Garantia (Nota 20)	8.738.796	12.656.323
Bancarios en moneda nacional con garantía	339.775.952	335.611.368
Obligaciones Negociables (Nota 23)	253.832.064	248.569.981
Deudas por leasing	-	-
Menos: Intereses a devengar	-	-
	602.346.812	596.837.672
l) Pasivos por impuestos no corrientes		
Planes de Pago	3.649.350	4.635.473
Impuesto diferido RG 485/486 (Nota 7)	775.828	881.289
Impuesto diferido ajuste por inflacion	85.312.070	89.919.762
Total Pasivos por impuestos no corrientes	89.737.248	95.436.524
m) Pasivos sociales		
Plan de pago cargas sociales	6.817.342	8.966.792
Plan de pago cargas sociales	-	-
Total Pasivos sociales	6.817.342	8.966.792
n) Otros Pasivos		
Deudas diversas	-	561.565
Total Otros Pasivos no corrientes	-	561.565



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 7. Impuesto a las Ganancias

a) El resultado del presente balance es neto de los impuestos que gravan los resultados y las operaciones de la Sociedad.

La Sociedad aplicó en el cálculo de la provisión de impuesto a las ganancias al 30 de junio de 2020 el procedimiento de ajuste por inflación impositivo considerando lo establecido en la Ley 27.468/18.

Conforme a las últimas modificaciones introducidas por la Ley 27.541 de Solidaridad Social y reactivación productiva se estableció una tasa del 30% para los ejercicios 2019 y 2020, y 25% a partir del ejercicio 2021.

La Ley 27.541 dispone que el ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1 de enero de 2019, que se deba calcular en virtud de verificarse los supuestos previstos en los dos (2) últimos párrafos del artículo 106, deberá imputarse un sexto (1/6) en el primer período fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco (5) períodos fiscales inmediatos siguientes.

El efecto del diferimiento de los cinco sextos del resultado por exposición a la inflación impositivo – Pérdida del presente ejercicio, se reconoce en este balance como activo impositivo diferido por \$ 8.024.269, basándonos en la probabilidad de que existan ganancias fiscales futuras a las que se pueden aplicar esos quebrantos.

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable:

	31.06.20	30.06.19
	\$	\$
Resultado del ejercicio (Pérdida Ordinaria) antes de Impuestos a las Ga	-48.700.670	-100.061.318
Ajuste por Soc Art 33		-1.257.761
Ajuste por inflación contable	43.529.841	97.896.718
Resultado para cálculo de Impuesto a las Ganancias	-5.170.829	-3.422.361
Ajuste provisiones contables	1.380.531	197.405
Deudores Incobrables	-31.670.162	10.148.915
Donaciones	1.800	5.139
Ajuste de impuestos	29.887	-
Rdo Soc Art. 33	-	2.730.361
Intereses, Act Impositivas, Otros	-19.110.684	-13.733.276
Subtotal	-54.539.457	-4.073.817
Total Impuesto a las ganancias tasa 30 %	-16.361.838	-1.222.145
Activo por impuesto diferido de las cinco sextas partes de		
Ajuste por Inflación Impositivo - 25 %	-8.024.269	-
Sub Total Impuesto a las Ganancias	-24.386.107	-1.222.145
Ajuste por IMPUESTOS Soc Art 33		-98.702
Total Impuesto a las Ganancias	-24.386.107	-1.320.847

Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora

Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

- b) El saldo del impuesto diferido por \$ 870.097 (\$ 94.269 corriente y \$ 775.828 no corriente) corresponde al importe no reconocido como pasivo de la diferencia entre el valor contable ajustado por inflación de los Bienes de Uso y su valor fiscal hasta el 31/12/11; su expectativa de utilización es la siguiente:

Período	Absorción
2021 – 2040	870.097

NOTA 8. Capital Social

Con fecha 26 de abril de 2017 la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad dispuso aumentar el capital social a \$ 153.641.513 mediante la distribución de un dividendo en acciones, autorizado por la Bolsa de Comercio de Bs As con fecha 05/06/17 e inscripto en la I.G.J. el 08/08/17.

NOTA 9. Restricción a la disponibilidad de bienes y/o a la distribución de ganancias.

No existen restricciones con excepción de:

- La dispuesta para la Reserva Legal en el art. 70 de la Ley de Sociedades Comerciales en relación a la distribución de ganancias.
- En cuanto a la disponibilidad de bienes: los bienes garantizados con prenda y los bienes con garantía hipotecaria (Nota 10).
- El mutuo otorgado por parte del Banco de Inversión y Comercio Exterior S.A. (BICE) establece en la cláusula DÉCIMO TERCERA. OBLIGACIONES DEL PRESTATARIO en forma expresa e irrevocable las obligaciones que el Prestatario asume. En tal sentido, el Punto 3 de dicha cláusula establece “si el Prestatario dejare de pagar alguna cuota de amortización de capital y/o pago de intereses o en tanto existan incumplimientos en cualquiera de las obligaciones que surjan del presente Contrato, el Prestatario no podrá distribuir dividendos entre sus accionistas”; y el Punto 5 establece “no distribuir dividendos en tanto existan incumplimientos en cualquiera de las obligaciones que surjan del contrato de préstamo”.
- El acuerdo de refinancian suscripto con los Bancos establece en el punto 9.23 que “la deudora se compromete a no (i) recomprar, rescatar ni amortizar sus propias acciones, ni (ii) ni reducir su capital social, ni otorgar warrants, derechos u opciones en relación con sus acciones o su capital social, ni (iii) realizar cualquier pago de dividendos u otro tipo de utilidades a sus accionistas, ya sea en efectivo y/o en especie y/o por medio del pago con bonos, compensaciones, condonaciones de deudas y/o de cualquier otra forma. Quedan expresamente excluidos los pagos de dividendos en acciones a los accionistas.”



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

- Los Suplementos de Precio correspondiente a la emisión de Obligaciones Negociables que se detallan en la Nota 24 , establece ciertos compromisos a cumplir, dentro de los cuales en los puntos c) y h) de dicho suplemento que detalla:
- c) Obligación de no gravar: Salvo los Gravámenes Permitidos, la Emisora no deberá constituir ni permitir la existencia de Gravamen alguno en garantía del cumplimiento de cualquier obligación sobre ninguno de los Bienes presentes o futuros, salvo que, en el mismo momento o con anterioridad, la totalidad de las Obligaciones Negociables fueran proporcionalmente garantizadas con un Gravamen de condiciones sustancialmente similares.
- h) Limitación sobre Pagos Restringidos: La Emisora no realizará Pagos Restringidos. Más adelante, dentro del epígrafe Ciertas Definiciones, se definen Gravamen, Gravamen Permitido, Pagos Restringidos y Persona, a saber:

“Gravamen” significa cualquier hipoteca, carga, prenda, gravamen, fideicomiso, transferencia fiduciaria, contrato de depósito, u otro derecho de garantía que garantice la obligación de cualquier Persona o cualquier otro tipo de arreglo preferencial respecto de cualquier Bien de la Emisora, adquirido en la actualidad o posteriormente, con efecto similar, incluyendo sin limitación todo equivalente de los gravámenes mencionados creados de conformidad con las leyes argentinas o de cualquier otra jurisdicción.

Se entenderá excluido del concepto de Gravamen al descuento o venta de cheques, pagarés o cualesquiera títulos valores, con recurso, efectuada en forma exclusiva a entidades financieras, siempre que tal descuento o venta se efectúe dentro de la operatoria normal de la Emisora y únicamente cuando el monto total de los títulos (tomados en forma conjunta) objeto de tales descuentos o ventas (incluyendo a tal efecto al capital y los intereses) no supere el veinticinco por ciento (25%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales.

“Gravamen Permitido”: se considerarán Gravámenes Permitidos a:

- I) cualquier Gravamen existente a la fecha de este Suplemento de Precio, así como la extensión, renovación o sustitución de tal Gravamen, siempre que el monto garantizado por el mismo no se incremente en oportunidad de tal extensión, renovación o sustitución;
- II) cualquier otro Gravamen constituido con posterioridad a la fecha de este Suplemento de Precio siempre que dichos otros Gravámenes (distintos de los referidos en el punto i) precedente) en conjunto no superen el veinte por ciento (20%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales. A los efectos del cómputo del tope del veinte por ciento (20%) arriba mencionado, se considerará el monto de cada Gravamen según el valor contable de los últimos estados contables consolidados del Bien afectado por dicho Gravamen o el saldo residual del monto total de deuda por el cual dicho Gravamen se hubiera constituido, lo que fuera mayor.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

“Pagos Restringidos” significa respecto de cualquier Persona: (i) todo dividendo o compra, rescate, revocación u otra adquisición a título oneroso de cualquiera de sus títulos accionarios en circulación en la actualidad o en el futuro por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, (ii) todo retorno de capital a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes de éstas) en tal carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, y (iii) toda distribución de activos, títulos accionarios que no sean acciones ordinarias, obligaciones u otros títulos valores a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes) en tal carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior. “Persona” significa cualquier persona física o jurídica, unión transitoria de empresas, fideicomiso, asociación sin personería jurídica u otra entidad o ente público. Denominación de la Sociedad:

NOTA 10. Garantías otorgadas

a-El préstamo sindicado con el Banco Galicia, Banco Santander, Banco BBVA, Banco Nación, Banco de la Provincia de Buenos Aires y Banco HSBC se encuentra garantizado con derecho real de hipoteca en primer grado de privilegio sobre la planta sita en el Area Industrial El Pantanillo, San Fernando del Valle de Catamarca, Provincia de Catamarca.

b-El préstamo comercial otorgado por Ternium Argentina SA se encuentra garantizado con prenda fija en primer grado con registro de tres máquinas ubicadas en la planta de Villa Martelli, Provincia de Buenos Aires.

NOTA 11. Responsabilidades Eventuales

Existen cheques de clientes de pago diferido entregados en pago a proveedores de los cuales se encuentran pendientes de vencimiento \$ 1,887,551.-



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 12. Deudas por financiación

a) Préstamos bancarios con garantía real

- Con fecha 4 de diciembre de 2019 se firmó un Acuerdo de Refinanciación con los Bancos con los que la empresa tenía deuda vencida y a vencer a saber, Banco Galicia, Banco Santander, Banco BBVA, Banco Nación, Banco de la Provincia de Buenos Aires y Banco HSBC, por el cual los mismos condonaron los intereses punitivos y la empresa otorgo una garantía hipotecaria. Se realizaron dos Tramos, el Tramo 1 se convirtió la deuda a 6.051.769 UVAs con los Bancos Galicia, Banco Santander, Banco BBVA, Banco Nación, y Banco de la Provincia de Buenos Aires y devengara intereses durante el primer año a una tasa del 8 % anual pagaderos mensualmente calculado sobre el saldo de deuda en UVAs expresado en pesos, el Tramo 2 se mantuvo la deuda en pesos por \$ 10.048.356,- con el Banco HSBC y devengara intereses a una tasa de interés nominal anual de BADLAR privada más 5 % con un tope de 20 % para el primer año desde el cierre, de 25% hasta el mes 18 y 30 % hasta el mes 24 desde la fecha de cierre y los intereses se pagaran mensualmente. El vencimiento final es el 04/12/2024 y ambos tramos se amortizan de la siguiente forma:

Trimestre desde la Fecha de Cierre	Mes	Año	Capital del Tramo I (cantidades de UVAs) por cada cuota	Capital del Tramo II (porcentaje de amortización de Capital) por cada cuota
5	marzo	2021	30.258,85	0,5%
6	Junio			
7	Septiembre			
8	Diciembre			
9	Marzo	2022	151.294,23	2,5%
10	Junio			
11	septiembre			
12	diciembre			
13	marzo	2023	302.588,45	5,0%
14	Junio			
15	septiembre			
16	diciembre			
17	marzo	2024	605.176,90	10,0%
18	Junio			
19	septiembre			
20	diciembre			
			1.512.942,25	25,0%

b) Deudas comerciales:

- El 8 de noviembre de 2018 se firmó un contrato de Prenda Fija con registro con Ternium Argentina S.A. por un monto de u\$s 496.099,70, pagadero en 8 cuotas iguales de amortización trimestral, venciendo la primera el 28/08/2019 y la ultima el 28/05/2021, el capital devengara intereses en forma trimestral.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 13. Derecho a uso de activos y pasivos por arrendamientos

La sociedad mantiene contratos de arrendamientos de inmuebles que de acuerdo con NIIF 16 han sido reconocidos de forma retroactiva simplificada considerando el efecto acumulado de la aplicación a partir del 1 de enero de 2019, sin corregir la información comparativa. La Sociedad reconoció los activos por derecho de uso por el importe del pasivo por arrendamiento a la fecha de adopción que equivale al valor presente de los pagos por arrendamiento restantes, los cuales han sido descontados a una tasa de endeudamiento promedio de 48,61% para los contratos nominados en pesos.

Activo con derecho a uso					
Saldos iniciales	Amortizacion Acumulada	Amortizacion Intereses	Amortizacion	Total 30.06.2020	Total 31.12.2019
9.016.035	- 1.194.982	276.964	- 1.385.822	6.712.195	8.914.867
Pasivos por Arrendamiento					
Saldos iniciales	Intereses	Amortizacion Intereses	Pagos	Total 30.06.2020	Total 31.12.2019
9.135.626	1.285.539	-	- 2.044.522	8.376.643	9.549.105
Pasivos por arrendamiento Corto plazo				3.144.878	3.355.863
Pasivos por arrendamiento largo plazo				5.231.765	6.500.393
Total Pasivos por arrendamiento				8.376.643	9.856.256

Los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamientos vinculados con los contratos mencionados han sido expuestos como un rubro separado del activo y el pasivo respectivamente.

NOTA 14. Sociedades Art 33 Ley 19550

El saldo adeudado por la sociedad Longvie S.A.S. al 30.06.20 es de \$ 14.768.568 por venta de bienes de cambio.

Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora

Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño

Eduardo R. Zimmermann
Presidente


Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 15. Clasificación de los saldos de Créditos y Deudas

	Créditos		Deudas	
	\$		\$	
a) Vencidos hasta				
3 meses	43.548.200	-	129.964	-
6 meses	1.411.617	-	-	-
9 meses	632.138	-	-	-
12 meses	476.066	-	-	-
De 1 a 2 años	1.982.412	-	-	-
Más de 2 años	2.344.372	-	-	-
Menos: Provisión Incobrables	- 15.869.530	34.525.275	-	129.964
b) Sin plazo establecido a la vista	-	-	-	-
c) A vencer hasta	-	-	-	-
3 meses	393.901.175	-	693.635.694	-
6 meses	838.496	-	6.786.745	-
9 meses	481.186	-	8.140.775	-
12 meses	251.300	-	7.961.134	-
De 1 a 2 años	43.760.822	-	291.730.031	-
Mas de 2 años	572.195	-	412.403.136	-
Intereses a devengar	- 4.242.353	435.562.821	-	1.420.657.515
Totales		470.088.096		1.420.787.479


 Carlos Varone
 Por Comisión
 Fiscalizadora


 Inicialado a efectos de su identificación
 con el Informe de los Auditores del 07.09.20
 MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
 (Socia)
 Isabel Caamaño


 Eduardo R. Zimmermann
 Presidente


Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2020
Presentado en forma comparativa (Nota 2.1)

Nota 16. Propiedades, Planta y Equipos

RUBRO	VALORES DE INCORPORACION					AMORTIZACIONES					Valor Residual Neto			
	Al inicio del ejercicio \$	Dif. Por conversión \$	Incorporaciones \$	Transf.	Bajas	Al cierre del ejercicio \$	Acumuladas al inicio del ejercicio \$	Dif. Por conversión \$	Alicuota %	Bajas del ejercicio \$	Del ejercicio \$	Acumuladas al cierre del ejercicio \$	30.06.20 \$	31.12.19 \$
Inmuebles	579,164,454	-	-	-	-	579,164,454	438,526,384	-	2	-	3,373,890	441,900,374	137,264,080	140,638,070
Máquinas y equipos fíbril	574,658,981	-	-	-	-	574,658,981	422,068,781	-	10	-	14,822,825	436,891,606	137,767,375	152,590,200
Máq y equipos fíbril en leasing	47,843,173	-	-	-	-	47,843,173	41,428,913	-	10	-	2,100,830	43,529,843	4,313,330	6,414,260
Herramientas	9,086,120	3,186	-	-	-	9,089,306	8,144,090	3,186	25	-	259,498	8,406,774	682,532	942,030
Instalaciones	436,316,312	-	75,866	-	-	436,392,178	430,448,286	-	20	-	717,055	431,165,341	5,226,837	5,868,026
Moldes y matrices	1,080,920,982	-	-	-	-	1,080,920,982	1,057,674,197	-	20	-	5,325,297	1,062,999,494	17,921,488	23,246,785
Matrices Longvie e/Terc	19,716,961	-	-	-	-	19,716,961	12,332,862	-	20	-	1,262,787	13,595,649	6,121,312	7,384,099
Máquinas y equipos de oficina en leasing	61,538,315	1,858	17,353	-	-	61,557,526	53,508,405	1,236	40	-	1,799,987	55,309,627	6,247,899	8,030,532
Máquinas y equipos de oficina	8,859,277	-	-	-	-	8,859,277	8,859,277	-	20	-	-	8,859,277	-	-
Rodados	25,687,498	-	-	-	-	25,687,498	23,264,481	-	20	-	871,366	24,135,847	1,551,651	2,423,017
Rodados en leasing	14,597,515	-	-	-	-	14,597,515	14,335,991	-	20	-	261,524	14,597,515	-	261,524
Matrices en curso elaboración	31,512,513	-	-	-	-	31,512,513	-	-	-	-	-	-	31,512,513	31,512,513
Obras en curso ejecución	18,357,700	-	-	-	-	18,357,700	-	-	-	-	-	-	18,357,700	18,357,700
TOTAL AL 30.06.20	2,908,259,801	5,044	93,219	-	-	2,908,358,064	2,510,591,667	4,422	-	-	30,795,259	2,541,391,347	366,966,717	397,668,756
TOTAL AL 31.12.19	2,904,896,335	5,044	3,363,466	-	-	2,908,264,845	2,414,014,183	3,662	-	-	96,578,244	2,510,596,089	-	-


Carlos Eduardo Varone
Por comisión Fiscalizadora


MALACORTO, JAMBRIÑA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A To. 1 Fo. 19
Isabel Guzmán (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
Ver Informe Profesional del 07.09.2020


Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidado Correspondiente al periodo de seis meses, comprendido entre el 1º de enero y el 30 de junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1)

Nota 17. Inversiones

Emisor y Características	Valor Nominal \$	Valor Registrado al	
		30.06.20 \$	31.12.19 \$
INVERSIONES CORRIENTES			
Plazos Fijos	224.117.577	224.117.577	-
Fondo ALPHA PESOS	9.906.565	74.981.802	-
FCI Suscrip 89734/ LIQUIDEZ	64.588.205	165.937.111	-
Inversiones Letras Del tesoro EEUU			
TREASURY BILL VTO 25/02/2021	389.000	27.260.079	-
TREASURY BILL VTO 25/02/2021	493.500	34.638.637	-
TREASURY BILL VTO 25/02/2021	280.000	19.653.127	-
TREASURY BILL VTO 25/02/2021	435.000	30.535.593	-
TREASURY BILL VTO 15/10/2020	500.000	35.108.922	-
Obligaciones Negociables Pan American E			
ON PAN AMERICAN ENERGY	30.254	2.125.646	-
Total Inversiones Corrientes		614.358.494	-

Nota 18. Provisiones

RUBROS	Saldos al comienzo del ejercicio \$	Aumentos		Disminuciones		Saldos al	
		\$	\$	\$	\$	30.06.20 \$	31.12.19 \$
DEDUCIDAS DEL ACTIVO							
Provisión para riesgo de créditos	47.642.969	(A)	-	31.773.439	15.869.530	(D)	47.642.969 6.476.282 54.119.251
INCLUIDAS EN EL PASIVO NO CTE.							
Provisión para contingencias	11.685.958	(B)	-	(C) 1.843	11.684.115	(D)	11.685.958 1.588.515 13.274.473

(A) Gastos de Comercialización en Nota 21

(B) Otros gastos en Nota 21

(C) Utilización de la provisión

(D) Ajuste por Inflacion

Nota 19. Costo de Mercaderías y Productos Vendidos

	30.06.20 \$	30.06.19 \$
Existencia al comienzo del ejercicio	681.763.726	1.212.373.950
Ajuste de Conversion		5.561.035
Compras del ejercicio	505.537.476	782.545.783
Gastos de producción (Nota 21)	271.949.345	372.115.546
Reintegro por exportaciones	(1.134.716)	-
Resultado por tenencia	(84.671.534)	169.141.517
Existencia al final del ejercicio	(580.328.863)	1.152.785.672
Costo de productos vendidos	793.115.434	1.050.669.125



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.

..... (Socia)
Isabel Caamaño

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidado Correspondiente al periodo de seis meses, comprendido entre el 1° de enero y el 30 de junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1)

Nota 20. Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

RUBROS	30.06.20			31.12.19	
	MONTO Y CLASE DE LA MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES					
Caja	US\$	35.823,39	70,260	2.516.952	2.428.966
	reales	501,00	11,8000	5.912	8.024
	pesos colombianos	12.000,00	0,0186	224	249
	euros	2.460,97	78,8669	194.089	186.887
				2.717.177	2.624.126
Bancos	US\$	101.196,91	70,260	7.110.095	171.364.090
				7.110.095	171.364.090
Inversiones Letras Del tesoro EEUU	US\$	2.125.277,60	70,260	149.322.004	-
				149.322.004	-
CREDITOS COMERCIALES Y OTROS					
Deudores por ventas de exportacion	US\$	20.659,16	70,260	1.451.512	2.979.903
Reintegros de Exportacion a cobrar	US\$	54.885,80	70,260	3.856.276	3.395.172
Anticipo a proveedores Bs de Cambio	US\$	31.464,16	70,460	2.216.964	319.629
	EUROS	86.670,89	79,268	6.870.185	4.627.909
				14.394.937	11.322.613
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				173.544.213	185.310.829
TOTAL ACTIVO				173.544.213	185.310.829
PASIVO					
ACREEDORES COMERCIALES					
Comunes	US\$	312.692,96	70,4600	22.032.345	10.250.999
	Euro	3.615,53	79,2675	286.594	256.502
				22.318.939	10.507.501
Acreeedores del exterior	US\$	76.089,93	70,4600	5.361.296	7500396
	Euro	176.576,65	79,2675	13.996.790	21.773.772
				19.358.086	29.274.168
PASIVOS FINANCIEROS					
Total de Acreedores Comerciales				41.677.025	39.781.669
Pasivos Financieros					
Comerciales con garantía prendaria	US\$	267.618,24	70,4600	18.856.381	17.513.719
Préstamos documentados	US\$			-	-
Total Pasivos Fiancieros				18.856.381	17.513.719
TOTAL PASIVO CORRIENTE				60.533.406	57.295.388
PASIVO NO CORRIENTE					
Comerciales con garantía prendaria	US\$	124.024,92	70,4600	8.738.796	12.656.323
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE				8.738.796	12.656.323
TOTAL PASIVO				69.272.202	69.951.711



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, IAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**


Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**
Notas a los Estados Financieros Consolidados Correspondiente al período de seis meses, comprendido entre el 1° de enero y el 30 de junio de 2020
Presentado en forma comparativa (Nota 2.1)

Nota 2.1. Apertura de Gastos

RUBROS	Gastos de Producción \$	Costo de Bienes de Liso \$	Gastos de Administración \$	Gastos de Comercialización \$	Gastos de Financiación \$	Otros Gastos \$	Total al	
							30.06.20 \$	30.06.19 \$
Retribución de administradores, directores y Síndicos	-	-	6.780.109	-	-	-	6.780.109	4.427.901
Honorarios y retribuciones por servicios	13.464.806	-	10.992.164	4.164.649	-	-	28.621.619	41.321.555
Sueldos y jornales	154.223.687	-	18.043.392	29.234.973	-	-	201.502.052	290.231.442
Contribuciones sociales	34.164.662	-	4.545.355	7.357.330	-	-	46.067.347	58.492.605
Publicidad y propaganda	-	-	-	6.228.180	-	-	6.228.180	13.834.445
Impuestos, tasas y contribuciones	6.991.475	-	260.471	19.424.678	9.297.491	-	35.974.115	40.908.210
Amortización bienes de uso	29.266.551	-	1.274.016	254.692	-	-	30.795.259	54.146.896
Depreciación de Activos por derecho a uso	-	-	525.824	859.998	-	-	1.385.822	-
Intereses, multas y recargos impositivos	-	-	-	-	9.307.495	-	9.307.495	18.041.037
Intereses a proveedores	-	-	-	-	1.150.969	-	1.150.969	858.841
Intereses a bancos y deudas financieras	-	-	-	-	55.498.356	-	55.498.356	106.655.648
Otros Egresos Financieros	-	-	-	-	204.538	-	204.538	75.935
Otras Actualizaciones Financieras	-	-	-	-	47.808.979	-	47.808.979	-
Comisiones y gastos bancarios	-	-	-	-	2.982.243	-	2.982.243	2.448.491
Diferencias de cambio	-	-	-	-	11.159.775	-	11.159.775	20.173.795
Traslados, transportes y viáticos	8.831.401	-	113.017	11.272.799	-	-	20.217.217	28.394.960
Otros	8.349.943	-	1.164.846	51.287.966	-	2.115.738	62.918.493	43.618.871
Impuesto a los bienes personales	-	-	-	-	-	-	-	-
Reparaciones, mantenimiento y suministros	-	-	1.111.482	25.331	-	-	1.136.813	215.940
Medicamentos, refrigerios	7.465.619	-	523.534	1.738.725	-	-	9.727.878	15.912.457
Luz y fuerza motriz, teléfono	10.113.194	-	105.986	1.434.079	-	-	11.653.259	19.519.877
Costo de producción imputado a bienes de uso	(12.299.203)	12.299.203	-	-	-	-	-	-
Gastos por inactividad de planta fabril	(9.279.636)	-	-	(32.573.117)	-	-	(9.279.636)	33.698.435
Provisión para riesgo de créditos	-	-	-	-	-	-	(32.573.117)	10.018.351
Provisión contingencias	-	-	-	-	-	-	-	6.810.624
Aquienes	-	-	-	-	-	-	-	376.295
Mantenimiento y reparaciones	20.656.846	-	-	85.870	-	-	85.870	-
Otros resultados financieros	-	-	-	141.452	-	-	141.452	20.798.298
Papelaria, Limpieza y gastos varios de oficina	-	-	-	-	1.281.505	-	1.281.505	34.889.556
TOTAL ANO ACTUAL	271.949.345	12.299.203	45.440.196	100.958.002	138.691.351	2.115.738	571.453.835	764.071.418
TOTAL ANO ANTERIOR	372.115.546	23.125.307	64.766.252	153.788.625	157.086.312	(6810.624)	-	-


 Eduardo R. Zimmermann
 Presidente


 MALACORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
 Registro de Sociedades Comerciales
 C.P.C.E.C.A.B.A To. 1 Fo. 19
 Isabel Caamaño (Socia)
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
 Ver Informe Profesional del 07.09.2020


 Carlos Eduardo Varone
 Por comisión Fiscalizadora

NOTA 22. La Sociedad determina los segmentos operativos sobre la base de los informes de gestión que son revisados por el Directorio y la Alta Gerencia y los actualiza a medida que los mismos presentan cambios.

La Sociedad considera el negocio tanto desde una perspectiva por líneas de productos como también basada en los canales de comercialización. Desde el punto de vista de las líneas de productos el Directorio considera los siguientes segmentos: (i) Cocinas, Hornos y Anafes, (ii) Calentamiento de Agua y Calefacción, (iii) Lavarropas (iv) Otros.

Respecto a los canales de comercialización, la Sociedad está organizada en base a los siguientes canales: (i) Comercios; (ii) Arquitectura; (iii) Exportación; (iv) Repuestos y Otros.

En ambas categorías de segmentos se totalizan los ingresos por ventas. Por líneas de productos se realiza la apertura de las amortizaciones de los activos fijos.

En virtud de lo mencionado, la información expresada en pesos referida al periodo semestral finalizado el 30 de junio de 2020 comparativo con el mismo periodo finalizado el 30 de junio de 2019 es la siguiente:

30.06.20						
Líneas de Productos	TOTAL	Cocinas-Hornos-Anafes	Calentamiento de Agua - Calefacción	Lavarropas	Reventa	Otros
Ventas Netas	919.206.076	292.278.757	327.988.951	288.852.962	835.515	9.249.891
Amortización de Activos Fijos	30.795.259	7.694.510	7.171.218	15.929.531	-	-
Canales de Comercialización	Total	Comercios	Arquitectura	Exportación	Repuestos y Otros	Ecommerce
Ventas Netas	919.206.076	642.074.110	67.208.210	23.709.736	12.397.236	173.816.784
30.06.19						
Líneas de Productos	TOTAL	Cocinas-Hornos-Anafes	Calentamiento de Agua - Calefacción	Lavarropas	Reventa	Otros
Ventas Netas	1.280.559.555	435.035.419	448.874.534	374.134.401	5.223.408	17.291.793
Amortización de Activos Fijos	54.146.896	8.248.068	7.712.990	38.185.838	-	-
Canales de Comercialización	Total	Comercios	Arquitectura	Exportación	Repuestos y Otros	Ecommerce
Ventas Netas	1.280.559.555	1.043.491.525	102.769.015	30.761.414	23.814.362	79.723.239



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a los efectos de su identificación con el Informe de los Auditores del 07.09.20 MALACCORTO JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L. (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

NOTA 23. Obligaciones Negociables

Con fecha 7 de agosto de 2017, en Asamblea General Ordinaria, los accionistas aprobaron por unanimidad: i) prorrogar la vigencia del Programa por un plazo adicional de 5 años, contados desde la fecha de vencimiento original, manteniendo plenamente vigentes los demás términos y condiciones de emisión de las obligaciones negociables aprobados en la Asamblea de fecha 27/04/2012; ii) ampliar el monto de emisión del Programa a la suma de U\$S 20.000.000.- o su equivalente en otras monedas, iii) efectuar las presentaciones ante la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Comercio de Buenos Aires a fin de que autoricen la prórroga del plazo y el aumento del monto del Programa, y iv) delegar en el directorio de las facultades para fijar la época, monto, plazo y demás términos y condiciones de la emisión, por un plazo de dos (2) años, con facultades de subdelegar en uno o más de sus integrantes y/o en uno o más gerente de primera línea de la compañía por un plazo de tres (3) meses, prorrogable, todo ello de conformidad con el artículo 1º inc. c), Capítulo II, Título II de las Normas de la CNV.

Con fecha 8 de noviembre de 2017, la Sociedad emitió obligaciones negociables Clase IV por un monto nominal de \$ 150.000.000, bajo el Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables a corto, mediano o largo plazo por un monto máximo en circulación en cualquier momento de hasta u\$S 20.000.000, o su equivalente en otras monedas, que fuera aprobado con la Comisión Nacional de Valores por la Resolución N° 16.967 del 15 de noviembre de 2012 y su prórroga y aumento del monto máximo autorizado en circulación a U\$S20.000.000 (que originariamente era de U\$S10.000.000), han sido autorizados por Digital n° RESFC-2017-18983-APN-DIR#CNV de fecha 19 de octubre de 2017 de la CNV. Dichas obligaciones negociables serán canceladas mediante cuatro pagos consecutivos de amortización con vencimiento a los 15,18, 21, y 24 meses desde la fecha de emisión y devengan un interés a una tasa nominal anual equivalente a BADLAR privada más 540 puntos básicos, únicamente para el primer período de devengamiento de intereses, la tasa tendrá un mínimo garantizado de 28,50 % nominal anual, pagaderos en ocho cuotas trimestrales, en forma vencida, con vencimientos la primera cuota el 08 de febrero de 2018 y la última el 8 de noviembre de 2019.

Con fecha 30 de enero de 2019 se celebró la Asamblea de Tenedores de las obligaciones negociables Clase IV, que contó con un quorum del 90,67 % y resolvió por unanimidad modificar lo siguiente: i) la fecha de vencimiento al 7 de noviembre de 2021, ii) que se amortice en una única cuota a la fecha de vencimiento, junto con los intereses devengados hasta el 7 de febrero de 2019 por \$ 20.296.973,46 y la porción que sea capitalizada de intereses futuros en su caso; iii) que se mantenga la tasa de interés original y cuando la misma supere el 25 % p.a. (Umbral Máximo), los intereses que resulten de aplicar la diferencia positiva entre la Tasa de Interés Variable y el Umbral Máximo se capitalizaran al vencimiento de dicho período; iv) los intereses se pagaran por periodo vencido de forma trimestral.

Con fecha 22 de mayo de 2020 se celebró la Asamblea de Tenedores de las obligaciones negociables Clase IV, que contó con un quorum del 99,93 % y resolvió por unanimidad modificar lo siguiente: i) los intereses cuyos vencimientos operan el 7 de mayo de 2020, el 7 de agosto de 2020 y el 7 de noviembre de 2020, se capitalizarán íntegramente en cada uno de las Fechas de Pago de Intereses y se abonarán a la fecha de vencimiento 7 de noviembre de 2021.



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Con fecha 10 de septiembre de 2012 Longvie S.A. llegó a un acuerdo comercial con CANDY HOOVER GROUP S.R.L., una sociedad constituida bajo las leyes de la República Italiana, a resultados del cual ésta última transferirá a la Sociedad know how y le prestará los servicios de asistencia técnica en relación con la producción de lavadoras. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por el know how y los Servicios de Asistencia Técnica, Longvie S.A. abona a CANDY sendas regalías que están determinadas en función del volumen de producción para comercialización propia que, durante la vigencia del contrato, lleva a cabo la Sociedad en cada año calendario

El 13 de setiembre de 2012 Longvie S.A. estableció un acuerdo comercial con CANDY ELECTRODOMESTICOS ARGENTINA S.A. a través del cual Longvie SA producirá y venderá lavadoras a CANDY ARGENTINA. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por la fabricación de las lavadoras, CANDY ARGENTINA abona a la Sociedad un precio que está determinado en función del costo de producción, los impuestos directos, la amortización y un porcentaje aplicado sobre la suma de los conceptos anteriores sobre la base del volumen de producción.

NOTA 25 Transacciones entre partes relacionadas

De acuerdo a las normas profesionales (Resolución Técnica N° 21 FACPCE) el ente que informa debe exponer, en nota a sus estados contables, la naturaleza de las relaciones existentes con las partes relacionadas, así como los tipos de transacciones y los elementos de las mismas que sean necesarios para una adecuada comprensión de los estados contables

De acuerdo a los preceptos anteriores, informamos que no hubo transacciones con partes relacionadas en el período de revisión.

NOTA 26 - IMPACTO DEL COVID-19 EN LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA

El surgimiento y la diseminación de un virus denominado Covid-19 o Coronavirus ha generado diversas consecuencias en los negocios y actividades económicas a nivel global. Dada la magnitud de la propagación del virus, en marzo de 2020, varios gobiernos de todo el mundo, implementaron medidas drásticas para contener la propagación. Con fecha 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró al Covid-19 pandemia a nivel global.

En la Argentina, el Gobierno Nacional mediante el Decreto de Necesidad y Urgencia N° 260/2020 de fecha 12 de marzo de 2020 (y normas complementarias) estableció, entre otras, la emergencia pública sanitaria por el plazo de un año, el cierre de las fronteras, la cuarentena obligatoria para ciertas personas, la suspensión de clases, y otras medidas tendientes a disminuir la circulación de la población. Se dispuso el aislamiento social preventivo y obligatorio a partir del 20 de marzo de 2020, permitiendo la circulación sólo de aquellas personas vinculadas a la prestación/ producción de servicios y productos esenciales; dicho aislamiento será prorrogable por el tiempo que se considere necesario en atención a la situación epidemiológica.



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Como resultado de la declaración de la cuarentena, la compañía se ha visto obligada al cierre temporal de las tres plantas de producción de la sociedad localizadas en las provincias de Buenos Aires, Catamarca y Entre Ríos, provocando la paralización de la cadena de distribución y los canales de venta de los productos de la Sociedad. Adicionalmente se vio temporariamente afectada la cadena de pagos y la cobranza de operaciones ya concertadas por la Sociedad, y se han perjudicado las ventas directas a mayoristas (como por ejemplo las efectuadas a la industria de la construcción) quienes se han visto afectados por la paralización de sus actividades. Asimismo, las cadenas de electrodomésticos (principales demandantes de los productos de la Sociedad) se han visto impedidas de abrir sus sucursales al público, lo cual ha limitado las ventas de la Sociedad, reduciéndolas solo a aquellas operaciones efectuadas de manera on-line.

Si bien se han producido efectos que se vieron especialmente en el mes de abril, no se afectó la continuidad de los negocios, que se está normalizando paulatinamente. El Directorio está monitoreando de cerca la situación y tomando todas las medidas necesarias para preservar la vida humana y los negocios de la Compañía. Siguiendo esta línea, se han implementado una serie de acciones, que incluyen: (i) medidas para proteger a los empleados mediante la mejora de los protocolos de seguridad e higiene, incluido el trabajo remoto y solo el personal esencial en las instalaciones, contando con equipamiento sanitario e implementando políticas de desinfección adicionales, para tratar de mitigar el impacto del virus COVID-19.

Por lo anteriormente expuesto, se ha incorporado en los estados financieros la suma de 26 millones, para adecuar los valores de la carga fabril en el período correspondiente a la producción y venta de bienes.



Carlos Eduardo Varone
Por comisión Fiscalizadora



Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A To. 1Fo. 19
Karel Caamaño (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
Ver Informe Profesional de 108.06.2020



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

LONGVIE

ARGENTINA

**ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
AL 30 DE JUNIO DE 2020**

LONGVIE S.A. – Cerrito 520, Piso 9º A – Ciudad Autónoma de Buenos Aires (*)

(*) A partir del 1º de julio de 2020 se cambia el domicilio de la sede social y domicilio legal de Longvie SA a:
Av. Cabildo 434 Piso 2, C1426 AAR, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES AL 30 DE JUNIO DE 2020
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

- **Ejercicio Económico Nro. 82 - Iniciado el 1ro. de enero de 2020**
- **Denominación: LONGVIE S.A.**
- **Domicilio Legal:** Cerrito 520 - 9º "A" - Capital Federal (*)
- **Actividad Principal:** Fábrica y venta de lavarropas y artefactos a gas.
- **Inscripción en el Registro Público de Comercio:**
 Del Estatuto: 7 de julio de 1939
 De la última modificación: 08 de agosto de 2017
- **Fecha de finalización del plazo de duración de la Sociedad:** 6 de julio de 2038

Sociedad no adherida al Régimen Estatutario Optativo de Oferta Pública de Adquisición Obligatoria
Composición del Capital (Nota 8)


Clase de acciones	Autorizado a realizar Oferta Pública	Suscripto	Integrado
	\$	\$	\$
Acciones ordinarias Clase A v\$ñ 1 de 5 votos	3.583	3.583	3.583
Acciones ordinarias Clase B v\$ñ 1 de 1 voto	153.637.930	153.637.930	153.637.930
TOTAL	153.641.513	153.641.513	153.641.513


Capital al 30.06.20 según evolución de los balances cerrados el 31.12.08, 31.12.09, 31.12.10, 31.12.11, 31.12.12, 31.12.13, 31.12.14, 31.12.15, 31.12.16, 31.12.17, 31.12.18, 31.12.19 y 30.06.20.

Fecha de Asamblea que decidió la emisión	Fecha de inscripción en el R.P.C.	Forma de Colocación	Capital Social Suscripto e Integrado \$
		Capital al 31.12.08	21.800.000
24.04.09	06.07.09	Capitalización Ajuste del Capital	10.900.000
29.04.11	04.11.11	Capitalización Ajuste del Capital	9.703.639
27.04.12	19.12.12	Dividendos en Acciones	11.024.946
26.04.13	17.01.14	Dividendos en Acciones	14.960.004
28.04.14	02.10.14	Dividendos en Acciones	17.781.033
27.04.15	17.07.15	Dividendos en Acciones	14.993.514
27.04.16	11.07.16	Dividendos en Acciones	25.290.784
26.04.17	08.08.17	Dividendos en Acciones	27.187.593
			153.641.513

(*) A partir del 1º de julio de 2020 se cambia el domicilio de la sede social y domicilio legal de Longvie SA a:
 Av. Cabildo 434 Piso 2, C1426 AAR, Ciudad Autónoma de Buenos Aires


 Carlos Eduardo Varone
 Por comisión Fiscalizadora


 MALACORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
 Registro de Sociedades Comerciales
 C.P.C.E.C.A.B.A To. 1 Fo. 19
 Isabel Caamaño (Socia)
 Contador Público (U.B.A)
 C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
 Ver Informe Profesional del 08.06.2020


 Eduardo R. Zimmermann
 Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL AL 30 DE JUNIO DE 2020

Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

ACTIVO	30.06.20	31.12.19
	\$	\$
Activo Corriente		
Efectivo y equivalentes (Nota 6.a.)	635.616.254	330.287.811
Créditos comerciales y otros (Nota 6.b.)	436.888.385	333.711.413
Inventarios (Notas 4.d. y 6.c.)	573.691.255	674.479.690
Total del Activo Corriente	1.646.195.894	1.338.478.914
Activo no Corriente		
Créditos comerciales y otros (Notas 6.d.)	936.546	1.650.222
Inversiones (Notas 4.e. y Nota 17)	4.757.062	10.608.434
Activos por impuesto diferido y quebrantos impositivos (Nota 6.e.)	36.572.142	28.630.635
Propiedades, Planta y Equipos (Nota 4.f. y Nota 16)	366.945.774	397.640.708
Activos por derecho a uso (Nota 13)	4.156.659	5.698.589
Activos Intangibles (Nota 4.g.)	32.641.849	32.641.848
Total del Activo no Corriente	446.010.032	476.870.436
Total del Activo	2.092.205.926	1.815.349.350
PASIVO		
Pasivo Corriente		
Acreedores Comerciales y otros (Notas 4.h., 6.f. y Nota 12)	307.770.334	194.766.666
Pasivos Financieros (Nota 6.g.)	189.728.994	29.827.761
Pasivos por impuestos (Nota 6.h.)	90.219.957	67.810.830
Pasivos sociales (Nota 6.i.)	122.795.066	109.934.320
Pasivos por arrendamientos (Nota 13)	1.719.997	1.953.802
Otros pasivos (Nota 6.j.)	2.541.114	4.530.476
Total del Pasivo Corriente	714.775.462	408.823.855
Pasivo no Corriente		
Pasivos financieros (Nota 6.k.)	602.346.812	596.837.672
Provisiones (Nota 4.i. y Nota 18)	11.684.115	13.274.473
Pasivos por impuestos (Nota 6.l. y Nota 7)	89.737.248	95.436.524
Pasivos sociales (Nota 6.m.)	6.817.342	8.966.792
Pasivos por arrendamientos (Nota 13)	3.509.857	4.068.178
Otros pasivos (Nota 6.n.)	-	561.565
Total del Pasivo no Corriente	714.095.374	719.145.204
Total del Pasivo	1.428.870.836	1.127.969.059
Patrimonio Neto (Según estado respectivo) (Nota 4.j.)		
Capital Social	153.641.513	153.641.513
Ajuste por Inflación	538.199.364	663.401.595
Resultados no Asignados	-	-
Otros Resultados Integrales del Ejercicio	(4.191.224)	(4.460.589)
Resultados del período	(24.314.563)	(125.202.231)
Total del Patrimonio Neto	663.335.090	687.380.288
Total	2.092.205.926	1.815.349.347



Carlos Eduardo Varone
Por Comisión Fiscalizadora



MALACORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A To. 1Fo. D9
Isabel Caamaño (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. E29
Ver Informe Profesional del 07.09.2020



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**


ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL INDIVIDUAL


Correspondiente al periodo de seis meses, comprendido entre el 1° de enero y el 30 de junio de 2020


Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

	30.06.20 \$	30.06.19 \$
Ingresos de Actividades Ordinarias		
Ventas netas	917.278.563	1.276.161.676
Costo de productos vendidos (Nota 19)	(792.378.654)	(1.046.239.809)
Resultado Bruto	124.899.909	229.921.867
Gastos de comercialización (Nota 21)	(99.160.650)	(152.418.503)
Gastos de administración (Nota 21)	(42.482.623)	(63.740.816)
Resultado de Explotación	(16.743.364)	13.762.548
Otros Ingresos y Egresos		
Resultados Soc Art. 33	(5.560.850)	(2.730.361)
	(5.560.850)	(2.730.361)
Resultados Financieros		
Intereses obtenidos	22.690.099	62.142.734
Diferencia de cambio	26.251.552	36.992.321
Resultado de inversiones	9.598.073	16.619.124
Otros resultados financieros	3.725.274	3.301.059
	62.264.998	119.055.238
Intereses a bancos e instituciones financieras (Nota 21)	(55.494.572)	(106.180.486)
Diferencia de cambio (Nota 21)	(9.273.391)	(19.724.420)
Intereses y multas impositivas (Nota 21)	(9.307.495)	(18.041.037)
Intereses de proveedores (Nota 21)	(1.150.969)	(858.841)
Otras Actualizaciones Financieras (Nota 21)	(47.808.979)	-
Comisiones y gastos bancarios (Nota 21)	(2.957.592)	(2.435.444)
Otros Egresos financieros (Nota 21)	(69.620)	(75.935)
Impuestos, tasas y contribuciones (Nota 21)	(9.297.491)	(8.832.565)
Otros resultados financieros por arrendamientos (Nota 21)	(1.281.505)	-
Ajuste por inflación y Resultados por Tenencia	50.095.898	(67.090.689)
	(86.545.716)	(223.239.417)
Resultado Financiero	(24.280.718)	(104.184.179)
Otros Gastos		
Otros Gastos (Nota 21)	(2.115.738)	-
Gastos eventuales (Notas 18 y 21)	-	(6.810.624)
Otros Gastos	(2.115.738)	(6.810.624)
Pérdida antes de impuestos	(48.700.670)	(99.962.616)
Impuesto a las ganancias (Nota 7)	16.361.838	1.222.145
Impuesto a las ganancias AxI (Nota 7)	8.024.269	-
Pérdida neta del Período	(24.314.563)	(98.740.471)
Otros resultados integrales		
Diferencia sociedades controladas	269.365	(1.268.830)
Pérdida Integral total Período	(24.045.198)	(100.009.301)
Resultado por Acción "básico" al 30.06.2020 (2° trimestre)		
(1) Cantidad de acciones en circulación (v\$N 1) (Nota 8)	153.641.513	153.641.513
(2) Resultado del período (pérdida)	(24.314.563)	(98.740.471)
(3) Resultado del 2° trimestre por acción de v\$N 1 [(2)/(1)]	(0,1583)	(0,6427)

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado.


Carlos Eduardo Varone
Por comisión Fiscalizador


MALACORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A To. 1Fo. B9
Isabel Caamaño (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
Ver Informe Profesional de 107.09.2020


Eduardo R. Zimmerman
Presidente

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INDIVIDUAL

Correspondiente al periodo de seis meses, comprendido entre el 1° de enero y el 30 de junio de 2020
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			GANANCIAS RESERVADAS		RESULTADOS NO ASIGNADOS	Ejercicio finalizado el		
	Capital Social (Nota 8)	Ajuste Integral del Capital Social	Total	Reserva Legal	Reserva Facultativa		Otros Resultados Integrales	30.06.20	30.06.19
								\$	\$
Saldos al inicio	153.641.513	663.401.595	817.043.108	-	-	(4.460.589)	687.380.288	815.843.423	
Destinado por Asamblea Ordinaria del 22 de Mayo de 2020 y 24 de abril de 2019		(125.202.231)	(125.202.231)				-	-	
Resultados no asignados							-	(5.649.385)	
Otros Resultados Integrales						269.365	269.365	(1.268.830)	
Pérdida del ejercicio							(24.314.563)	(98.740.471)	
Saldos al cierre del Periodo	153.641.513	538.199.364	691.840.877	-	-	(4.191.224)	663.335.090	710.184.737	

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado



Carlos Eduardo Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

MALACORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A To. I Fo. 19
Isabel Caamaño (Social)
Contador Público (C.I.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
Ver Informe Profesional del 07/09/2020

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**


ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIVIDUAL

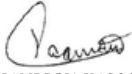
Correspondiente al periodo de seis meses, comprendido entre el 1° de enero y el 30 de junio de 2020


Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	30.06.20 \$	30.06.19 \$
Pérdida ordinaria	(24.314.563)	(98.740.471)
Ajustes para llegar al flujo neto de efectivo prov de operaciones operativas		
Impuesto a las ganancias devengado	(24.386.107)	(1.222.145)
Amortización bienes de uso	30.788.154	54.133.374
Amortización Arrendamientos Financieros	1.281.505	-
Amortización Arrendamientos Derecho a Uso	859.998	
Resultado Soc. Art. 33	5.560.850	2.730.361
Intereses devengados sobre deudas	65.953.036	107.039.384
Otras Actualizaciones sobre Pasivos	47.808.979	
Diferencia de cambio sobre pasivos	9.273.391	19.724.420
Diferencia de cambio sobre activos	(26.251.552)	(36.992.321)
Disminución provisión incobrables	(11.616.057)	10.071.098
Incremento de contingencias	-	6.810.624
Otros resultados financieros netos incluyendo el Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(76.511.271)	(67.090.689)
Variaciones en activos y pasivos operativos		
Disminución de Inventarios	100.788.435	267.371.661
(Aumento) de Créditos Comerciales y otros	(102.463.299)	(221.921.581)
Aumento de Deudas Comerciales	113.003.668	52.308.091
Aumento / (Disminución) de Deudas impositivas y sociales	24.870.220	(29.677.424)
(Disminución) de otras provisiones	-	(386.888)
	134.645.387	64.160.494
Intereses pagados	(21.217.094)	(17.786.229)
Flujo neto de efectivo (aplicado)/generado en las operaciones	113.428.293	46.374.265
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de Propiedades, Plantas y equipos	(93.219)	(2.305.333)
Flujo neto de efectivo (aplicado) en actividades de inversión	(93.219)	(2.305.333)
FLUJO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Altas de préstamos	202.000.000	-
Pago de préstamos - Deudas Bancarias	(41.877.778)	(571.249)
Flujo neto de efectivo generado / (aplicado) en actividades de Financiación	160.122.222	(571.249)
Variación neta del efectivo Aumento	273.457.296	43.497.683
Efectivo y equivalente al inicio	330.287.811	290.920.419
Efecto de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo en moneda extranjera	31.871.147	(30.965.402)
Efectivo y equivalente al cierre	635.616.254	303.452.700
Variación neta del efectivo Aumento	273.457.296	43.497.683

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado.


Carlos Eduardo Varone
Por comisión Fiscalizadora


MALACORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A To. 1Fo. 19
KabeI Caamaño (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
Ver Informe Profesional del 07.09.2020


Eduardo, R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 1. Objeto de la Sociedad

Longvie S.A. (“Longvie” o la “Sociedad”) es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina. Fue constituida originariamente como “Longvie Sociedad Anónima Comercial e Industrial”. Su domicilio principal donde se desarrolla la actividad se encuentra en Laprida 4851 – Villa Martelli- Provincia de Buenos Aires.

La Compañía se inscribió como sociedad anónima ante el Registro Público de Comercio el 07 de julio de 1939. El plazo de duración de la sociedad vence el 06 de julio de 2038 y su objeto, según el artículo 3° de su estatuto, incluye la realización de actividades industriales, comerciales, financieras, inmobiliarias, agropecuarias y de mandatos y servicios.

La principal actividad de la sociedad es la fabricación y comercialización de artefactos de gas (cocinas, hornos, anafes, calefactores, termotanques, calefones, etc.) y lavarropas.

La compañía posee 3 fábricas en la Argentina, en las provincias de Buenos Aires, Entre Ríos y Catamarca.

NOTA 2. Bases de preparación de los Estados Financieros

2.1 Normas contables profesionales aplicables

La Sociedad emite sus estados financieros preparados sobre la base de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables; incluyendo provisiones por contingencias, juicios laborales, comerciales e incobrables y las provisiones por descuentos y bonificaciones a clientes. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

La NIC 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias”, requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método de costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda.



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla la serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. Para determinar la tasa de inflación, la NIC 29 requiere utilizar un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda.

Los presentes estados financieros reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda en forma integral mediante la aplicación del método de reexpresión en moneda constante establecido por la Norma Internacional de Contabilidad 29 (NIC 29)

Con fines comparativos, los presentes estados financieros incluyen cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2019 y al semestre finalizado el 30 de junio de 2019, que son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente, y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del balance actual. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente ejercicio económico a fin de permitir su comparabilidad, y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

A continuación se detallan los efectos cualitativos que produce la utilización de NIC 29.

1-Los requerimientos de la NIC 29 consisten en reexpresar los estados financieros para que consideren los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda, de modo que queden expresados en la unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de dichos estados financieros.

2-En un período inflacionario, toda entidad que mantenga un exceso de activos monetarios sobre pasivos monetarios, perderá poder adquisitivo, y toda entidad que mantenga un exceso de pasivos monetarios sobre activos monetarios, ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste.

3-Resumiendo, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función de acuerdos específicos, se ajustaran en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre los que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por coeficientes basados en el índice general de precios establecido. La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, se incluirá en el resultado neto del período que se informa, revelando esta información en una partida separada.



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

2.2 Uso de estimaciones

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de hechos futuros que se consideran razonables en las circunstancias.

La Sociedad hace estimaciones e hipótesis en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes rara vez igualaran a los correspondientes resultados reales.

NOTA 3. Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). La moneda funcional de la Sociedad es el peso argentino.

NOTA 4. Políticas Contables Significativas

Los estados financieros se presentan en pesos argentinos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que opera la Sociedad. Toda la información ha sido redondeada a la unidad más cercana.

a) Moneda Extranjera:

Las transacciones y saldos en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

En cada fecha de cierre contable las cuentas de activos y pasivos monetarios, denominadas en moneda extranjera, son convertidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valoración de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del ejercicio en la cuenta diferencia de cambio.

Los tipos de cambio utilizados por la Sociedad en la preparación de los estados financieros al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 son:

Monedas	30.06.20		31.12.19	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
Dólar estadounidense	70,2600	70,4600	59,6900	59,8900
Euro	78,8669	79,2675	66,8528	67,2265

b) Efectivo y equivalentes

La política de la Sociedad es considerar dentro de este rubro a todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de 90 días, como son los depósitos a plazo y bonos de fácil liquidación.



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

c) Activos Financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

• **Cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del cierre del período que se clasifican como activos no corrientes.

En esta categoría la Sociedad registra deudores por ventas, otros deudores y otras cuentas por cobrar. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable, reconociendo un resultado financiero por el período que media entre su reconocimiento y la valoración posterior.

• **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Los activos financieros disponibles para la venta con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del cierre del período se clasifican como activos corrientes.

Adicionalmente se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integral aumentando los Gastos de Comercialización. Los créditos por ventas se incluyen en el activo corriente en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha de cierre del período.

d) Inventarios

Se incluye dentro de este rubro mercaderías de reventa, las materias primas, y repuestos, productos en curso de elaboración y productos terminados.

Los inventarios se valorizaron a valor de reposición al cierre del período; dichos importes no exceden los valores recuperables. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos los costos necesarios para la venta.



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

En el caso de los productos terminados el costo de adquisición o producción se determina usando el método de costeo por absorción, el cual incluye materias primas, mano de obra, la distribución de gastos de fabricación incluida la depreciación del activo fijo y otros costos incluidos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales

**f) Inversiones permanentes, Método de Consolidación
Longvie Colombia**

Con fecha 4 de noviembre de 2015 se constituyó la sociedad Longvie SAS en Colombia con el fin de comenzar operaciones comerciales en dicho país. Longvie S.A. posee el total de las acciones de Longvie SAS. El Valor Nominal de cada acción es de Pesos Colombianos 1.000.

La misma fue inscrita el 6 de noviembre de 2015 en la Cámara de Comercio de Bogotá e inició actividades en mayo de 2016 y forma parte de los estados financieros consolidados.

Inicialmente el capital autorizado de la sociedad fue de DIEZ MILLONES DE PESOS COLOMBIANOS COP \$10.000.000, dividido en 10.000 acciones con valor nominal de mil pesos colombianos (COP \$1.000) cada una.

La suscripción del Capital se llevó a cabo con giros recibidos a la cuenta corriente del BBVA 7278 el día 23 de diciembre del 2015, conforme a la declaración de cambio formulario No. 4, del Banco de la República.

Posteriormente la Sociedad recibió de su inversora dos aportes en diciembre de 2016 y en marzo de 2017 por usd 40.000 y usd 50.000 respectivamente, los cuales ingresaron a Colombia como COP 264.900.000. El 27 de Abril de 2018 la Cámara de Comercio de Colombia autorizó la inscripción de la capitalización adicional que fue aprobada con Acta No. 7 y aclaratoria 7A, las cuales quedaron legalizadas y debidamente inscritas en el registro mercantil

De acuerdo a los procedimientos indicados en la Resolución Técnica N° 26 inciso 9, (**Estados contables separados (individuales) de entidades que deban presentar estados contables consolidados**) y en la Resolución Técnica N° 21 (Valor Patrimonial Proporcional, Consolidación de Estados Contables, Información a exponer sobre partes relacionadas), se informa lo siguiente:

- Longvie S.A. posee el control de Longvie S.A.S. ya que es dueña del 100% de las acciones y de los votos.
- Ambas compañías tiene las mismas fechas de cierre y utilizan los mismos criterios contables. (ver Nota 2.1)
- En los estados financieros **individuales** de Longvie S.A se utiliza el método de valor patrimonial proporcional.
- En los estados financieros **consolidados** de Longvie S.A se utiliza el método de consolidación total.

Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora

Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.

(Socia)
Isabel Caamaño

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

La inversión se expone en el activo bajo la denominación Saldo Sociedades Art. 33, en Inversiones.

Ante la situación de ampliación del capital autorizado según norma estatutaria, ya que al cierre de 2018 la sociedad se encontraba en causal de disolución por patrimonio negativo, se ha presentado y registrado ante la Cámara de Comercio de Bogotá un plan de enervamiento de la causal por un término de dos años. Este plan fue aprobado según acta de asamblea extraordinaria de Longvie SAS el día 19 de junio de 2018.

El 23 de octubre de 2019 Longvie S.A.S canceló el préstamo bancario con el Banco Santander de Negocios Colombia S.A con fondos provenientes de Longvie SA (Argentina) a través del Banco Santander International de Miami (1).

Se están haciendo los pasos formales requeridos en Colombia para que esos fondos puedan ser considerados para una futura capitalización en LONGVIE SAS. Esta transacción está expuesta en el rubro Inversiones – Soc. Art 33. La composición del saldo de inversiones es la siguiente:-

Inversion VPP	(4.757.062)
Cancelacion Prestamo bancario Longvie SAS	<u>22.684.837 (1)</u>
Total Inversiones Soc Art. 33	<u>17.927.775</u>

f) Propiedad, Planta y Equipo

Las Propiedades, Planta y Equipo están registradas al costo reexpresado en moneda de cierre.

A la fecha de transición se ha utilizado el importe de este rubro registrado a este momento como costo atribuido, a partir del valor determinado hasta el 28 de febrero de 2003.

Las partidas de este rubro originalmente fueron medidas a su costo de adquisición reexpresado, menos su correspondiente depreciación. El costo de adquisición incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenimiento se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles teóricas estimadas:

Propiedades	50 años
Instalaciones	10 años
Maquinaria y equipo fabril	10 – 20 años
Otros activos	3 – 10 años
Moldes y matrices y rodados	5 años

Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora

Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

g) Bienes Intangibles

Marcas y Patentes

Las partidas de este rubro –Marcas y Patentes- se encuentran valuadas netas de la correspondiente amortización acumulada y fueron reexpresadas a moneda de cierre.

Con fecha 3 de julio de 1997 la Sociedad ha adquirido las marcas Kenia y otras relacionadas, como consecuencia de haber sido la adjudicataria en el proceso licitatorio convocado en los autos "Kenia S.A./Quiebra", por un valor total de \$ 1.500.000. Bajo esta marca la Sociedad lanzó una nueva línea completa de productos. Se amortizó en forma lineal desde el 1° de abril de 2002 hasta el 31 de diciembre de 2011.

La Sociedad toma en cuenta periódicamente la aparición de situaciones de origen externo y/o interno que pudieran hacer variar el valor recuperable o de utilización económica, para proceder -de corresponder- a registrarlos contablemente.

h) Deudas Comerciales

Las deudas comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable, y posteriormente a su costo amortizado, incluyendo, de corresponder, intereses devengados.

i) Provisiones

Las provisiones para contingencias y litigios se reconocen cuando:

- (III) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (IV) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (III) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la administración y sus asesores legales.

j) Patrimonio Neto

Se encuentran reexpresadas según lo indicado en Nota 2.1., excepto la cuenta Capital Social, la cual permanece a su valor de origen. El ajuste derivado de su reexpresión se expone en la cuenta Ajuste Integral del Capital Social.

Las pérdidas netas acumuladas a la fecha de inicio de aplicación de la NIC 29 – 1 de enero de 2017 - - se han determinado por diferencia patrimonial y a partir de ese momento se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento general.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Reserva Legal

De acuerdo con las disposiciones de la Ley N° 19.550, la Sociedad debe efectuar una reserva legal no inferior al 5 % del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados acumulados y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20 % de la suma del Capital Social.

k) Reconocimiento de Ingresos y Gastos

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor a recibir por la venta de productos en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos de devoluciones, rebajas, descuentos y bonificaciones a clientes.

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos.

Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, ya que la Sociedad efectúa venta de sus productos tanto en el mercado local como en el extranjero.

Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por ingresos por intereses y diferencia de cambio.

Los gastos financieros están compuestos por intereses en préstamos o financiamientos, actualizaciones y por diferencia de cambio. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados de acuerdo a su devengamiento.

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Costo de venta

El costo de venta corresponde a los costos de absorción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta. Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos de energía, depreciación, costos asignables directamente a la producción, entre otros.

Gastos comerciales

Los gastos comerciales comprenden los gastos de venta, publicidad, logística, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

Gastos de administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros y amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

l) Impuesto a las Ganancias e Impuesto Diferido

Las normas contables profesionales vigentes requieren la contabilización del cargo por impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este método implica el reconocimiento de partidas de activos y de pasivos por impuesto diferido en los casos en que se produzcan diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación fiscal de los activos y de los pasivos, así como los quebrantos impositivos recuperables, y cuantificados a las tasas que se espera se aplique en el ejercicio en que se realice el activo o se cancele el pasivo considerando las normas legales sancionadas hasta la fecha de emisión de los estados financieros. Se exponen en el activo o pasivo no corriente, según corresponda..

m) Administración de Riesgos

La Sociedad desarrolla sus operaciones principalmente en la República Argentina. El desempeño de la Sociedad puede verse afectado por la inflación, variaciones en los tipos de cambio, Regulaciones, controles de precios, cambios en materia política, económica, fiscal y otras circunstancias que existen o que pudieran llegar a existir en la República Argentina. En caso de producirse una devaluación significativa de la moneda o un escenario hiperinflacionario en la República Argentina,



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

la Sociedad puede sufrir pérdidas resultantes de las circunstancias anteriormente mencionadas, y, además, de la presencia de escenarios recesivos en la economía local. Lo mencionado puede incrementar el riesgo asociado con el efectivo en moneda local y las cuentas por cobrar y, también, puede afectar el valor recuperable de los activos no monetarios. La Sociedad no efectúa operaciones de cobertura de los riesgos anteriormente mencionados en forma habitual.

Algunos de los factores de riesgo mencionados anteriormente han afectado a la República Argentina durante este ejercicio. Las acciones que la Cía. ha llevado adelante para contrarrestarlas están descriptas en la reseña.

En cuanto a la administración de los efectos en las operaciones provocados por la pandemia COVID-19, ver nota 26.

NOTA 5. Resultados por Acción

Los resultados por acción (básica y diluida) se calculan dividiendo el resultado neto del ejercicio asignable a las acciones ordinarias por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el mismo período.

NOTA 6. Composición de los Principales Rubros

	30.06.20	31.12.19
	\$	\$
ACTIVO CORRIENTE		
a) Efectivo y equivalentes		
Caja y fondos fijos	7.574.117	14.175.904
Caja en Moneda extranjera (Nota 20)	2.717.177	2.624.126
Bancos en cuenta corriente	3.856.371	142.123.691
Bancos en Moneda extranjera (Nota 20)	7.110.095	171.364.090
Fondos de inversion y certif. de Deposito (Nota 17)	240.918.913	-
Bonos y Letras del exterior (Nota 17 y 20)	149.322.004	-
Plazo Fijo (Notas 17)	224.117.577	-
Total Efectivo y equivalentes	635.616.254	330.287.811

Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora

Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

	30.06.20	31.12.19
	\$	\$
b) Créditos comerciales y otros		
Deudores por Ventas	306.859.644	252.793.308
Deudores por Exportación (Nota 20) Incluye \$ 14.768.568 por Soc. Art. 33)	16.220.080	15.653.070
Acuerdos Clientes	153.313	541.247
En gestión	13.381.663	15.200.681
Menos: Intereses a devengar	(4.242.353)	(5.009.616)
Menos: Provisión para riesgos de créditos (Nota 18)	(15.869.530)	(54.119.251)
Créditos impositivos	40.200.989	37.890.897
Aduana (Reintegro de Exportación) (Nota 20)	3.856.276	3.395.172
Gastos pagados por adelantado	4.416.301	5.784.217
Gastos por inactividad de planta	37.148.467	31.987.372
Deudores service autorizados	4.865.907	4.195.836
Deudores personal	465.728	480.708
Anticipo de vacaciones	158.032	13.791.847
Anticipos de Bienes de cambio (Incluye \$ 9.087.149 en moneda extranjera, Nota 20)	29.273.868	11.125.925
Total Créditos comerciales y otros	436.888.385	333.711.413
c) Inventarios		
Mercaderías de reventa	6.013.346	8.136.518
Productos elaborados	115.840.210	212.574.191
Productos en curso de elaboración	87.634.789	88.175.325
Materias primas y materiales	334.535.926	329.307.452
Mercadería en poder de terceros	2.826.809	854.566
Mercadería en tránsito	26.840.175	35.431.638
Total Inventarios	573.691.255	674.479.690
ACTIVO NO CORRIENTE		
d) Créditos comerciales y otros		
Depósito en garantía	235.400	267.399
Gastos pagados por adelantado	46.083	561.565
Acuerdos Clientes	655.063	821.258
Total Créditos comerciales y otros no Corriente	936.546	1.650.222
e) Activos por impuesto diferido y quebrantos impositivos		
Crédito por impuesto diferido	36.572.142	28.630.635
Total Activos por impuesto diferido	36.572.142	28.630.635



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

	30.06.20 \$	31.12.19 \$
PASIVO CORRIENTE		
f) Acreedores comerciales y otros		
Comunes en moneda nacional	200.339.694	90.125.431
Comunes en moneda extranjera (Nota 20)	22.318.939	10.729.811
Acreedores del exterior (Nota 20)	19.358.086	29.274.168
Acreedores por merc. entregar	65.753.615	64.637.256
Total Acreedores comerciales y otros	307.770.334	194.766.666
g) Pasivos financieros		
Bancarios en moneda nacional con garantía	4.661.265	3.563.394
Comerciales con Garantía (Nota 20)	18.856.381	17.513.719
Obligaciones Negociables (Nota 23)	-	8.736.554
Financieras en moneda nacional	12.407	14.094
Financieras en moneda nacional Con Garantia	166.198.941	-
Total Pasivos financieros	189.728.994	29.827.761
h) Pasivos por impuestos corrientes		
IVA	69.834.219	35.967.237
Impuestos varios	20.385.738	31.843.593
Total Pasivos por impuestos corrientes	90.219.957	67.810.830
i) Pasivos sociales		
Deudas	122.615.066	109.563.551
Provisión honorarios Directores y Síndicos	180.000	370.769
Total Pasivos sociales corriente	122.795.066	109.934.320
j) Otros pasivos		
Deudas diversas	2.541.114	4.530.476
Total Otros pasivos corrientes	2.541.114	4.530.476
PASIVO NO CORRIENTE		
k) Pasivos financieros		
Bancarios en moneda nacional con garantía	339.775.952	335.611.368
Comerciales con Garantia (Nota 20)	8.738.796	12.656.323
Obligaciones Negociables (Nota 23)	253.832.064	248.569.981
Total Pasivos financieros no corrientes	602.346.812	596.837.672
l) Pasivos por impuestos no corrientes		
Planes de Pago	3.649.350	4.635.473
Impuesto diferido RG 485/486 (Nota 7)	775.828	881.289
Impuesto diferido ajuste por inflacion	85.312.070	89.919.762
Total Pasivos por impuestos no corrientes	89.737.248	95.436.524
m) Pasivos sociales		
Plan de pago cargas sociales	6.817.342	8.966.792
Total Pasivos sociales	6.817.342	8.966.792
n) Otros Pasivos		
Deudas diversas	-	561.565
Total Otros Pasivos no corrientes	-	561.565



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 7. Impuesto a las Ganancias

a) El resultado del presente balance es neto de los impuestos que gravan los resultados y las operaciones de la Sociedad.

La Sociedad aplicó en el cálculo de la provisión de impuesto a las ganancias al 30 de junio de 2020 el procedimiento de ajuste por inflación impositivo considerando lo establecido en la Ley 27.468/18.

Conforme a las últimas modificaciones introducidas por la Ley 27.541 de Solidaridad Social y reactivación productiva se estableció una tasa del 30% para los ejercicios 2019 y 2020, y 25% a partir del ejercicio 2021.

La Ley 27.541 dispone que el ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1 de enero de 2019, que se deba calcular en virtud de verificarse los supuestos previstos en los dos (2) últimos párrafos del artículo 106, deberá imputarse un sexto (1/6) en el primer período fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco (5) períodos fiscales inmediatos siguientes.

El efecto del diferimiento de los cinco sextos del resultado por exposición a la inflación impositivo – Pérdida del presente ejercicio, se reconoce en este balance como activo impositivo diferido por \$ 8.024.269, basándonos en la probabilidad de que existan ganancias fiscales futuras a las que se pueden aplicar esos quebrantos.

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable:

	31.06.20	30.06.19
	\$	\$
Resultado del ejercicio (Pérdida Ordinaria) antes de Impuestos a las Ganancias	-48.700.670	-99.962.616
Ajuste por inflación contable	43.529.841	96.540.256
Resultado para cálculo de Impuesto a las Ganancias	-5.170.829	-3.422.360
Ajuste provisiones contables	1.380.531	197.405
Deudores Incobrables	-31.670.162	10.148.915
Donaciones	1.800	5.139
Ajuste de impuestos	29.887	-
Rdo Soc Art. 33	-	2.730.361
Intereses, Act Impositivas, Otros	-19.110.684	-13.733.276
Subtotal	-54.539.457	-4.073.816
Total Impuesto a las ganancias tasa 30 %	-16.361.838	-1.222.145
Activo por impuesto diferido de las cinco sextas partes de		
Ajuste por Inflación Impositivo - 25 %	-8.024.269	-
Sub Total Impuesto a las Ganancias	-24.386.107	-1.222.145



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

- c) El saldo del impuesto diferido por \$ 870.097 (\$ 94.269 corriente y \$ 775.828 no corriente) corresponde al importe no reconocido como pasivo de la diferencia entre el valor contable ajustado por inflación de los Bienes de Uso y su valor fiscal hasta el 31/12/11; su expectativa de utilización es la siguiente:

Período	Absorción
2021 – 2040	870.097

NOTA 8. Capital Social

Con fecha 26 de abril de 2017 la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad dispuso aumentar el capital social a \$ 153.641.513 mediante la distribución de un dividendo en acciones, autorizado por la Bolsa de Comercio de Bs As con fecha 05/06/17 e inscripto en la I.G.J. el 08/08/17.

NOTA 9. Restricción a la disponibilidad de bienes y/o a la distribución de ganancias.

No existen restricciones con excepción de:

- La dispuesta para la Reserva Legal en el art. 70 de la Ley de Sociedades Comerciales en relación a la distribución de ganancias.
- En cuanto a la disponibilidad de bienes: los bienes garantizados con prenda y los bienes con garantía hipotecaria (Nota 10).
- El mutuo otorgado por parte del Banco de Inversión y Comercio Exterior S.A. (BICE) establece en la cláusula DÉCIMO TERCERA. OBLIGACIONES DEL PRESTATARIO en forma expresa e irrevocable las obligaciones que el Prestatario asume. En tal sentido, el Punto 3 de dicha cláusula establece “si el Prestatario dejare de pagar alguna cuota de amortización de capital y/o pago de intereses o en tanto existan incumplimientos en cualquiera de las obligaciones que surjan del presente Contrato, el Prestatario no podrá distribuir dividendos entre sus accionistas”; y el Punto 5 establece “no distribuir dividendos en tanto existan incumplimientos en cualquiera de las obligaciones que surjan del contrato de préstamo”.
- El acuerdo de refinancian suscripto con los Bancos establece en el punto 9.23 que “la deudora se compromete a no (i) recomprar, rescatar ni amortizar sus propias acciones, ni (ii) ni reducir su capital social, ni otorgar warrants, derechos u opciones en relación con sus acciones o su capital social, ni (iii) realizar cualquier pago de dividendos u otro tipo de utilidades a sus accionistas, ya sea en efectivo y/o en especie y/o por medio del pago con bonos, compensaciones, condonaciones de deudas y/o de cualquier otra forma. Quedan expresamente excluidos los pagos de dividendos en acciones a los accionistas.”



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

- Los Suplementos de Precio correspondiente a la emisión de Obligaciones Negociables que se detallan en la Nota 24 , establece ciertos compromisos a cumplir, dentro de los cuales en los puntos c) y h) de dicho suplemento que detalla:
- c) Obligación de no gravar: Salvo los Gravámenes Permitidos, la Emisora no deberá constituir ni permitir la existencia de Gravamen alguno en garantía del cumplimiento de cualquier obligación sobre ninguno de los Bienes presentes o futuros, salvo que, en el mismo momento o con anterioridad, la totalidad de las Obligaciones Negociables fueran proporcionalmente garantizadas con un Gravamen de condiciones sustancialmente similares.
- h) Limitación sobre Pagos Restringidos: La Emisora no realizará Pagos Restringidos. Más adelante, dentro del epígrafe Ciertas Definiciones, se definen Gravamen, Gravamen Permitido, Pagos Restringidos y Persona, a saber:

“Gravamen” significa cualquier hipoteca, carga, prenda, gravamen, fideicomiso, transferencia fiduciaria, contrato de depósito, u otro derecho de garantía que garantice la obligación de cualquier Persona o cualquier otro tipo de arreglo preferencial respecto de cualquier Bien de la Emisora, adquirido en la actualidad o posteriormente, con efecto similar, incluyendo sin limitación todo equivalente de los gravámenes mencionados creados de conformidad con las leyes argentinas o de cualquier otra jurisdicción.

Se entenderá excluido del concepto de Gravamen al descuento o venta de cheques, pagarés o cualesquiera títulos valores, con recurso, efectuada en forma exclusiva a entidades financieras, siempre que tal descuento o venta se efectúe dentro de la operatoria normal de la Emisora y únicamente cuando el monto total de los títulos (tomados en forma conjunta) objeto de tales descuentos o ventas (incluyendo a tal efecto al capital y los intereses) no supere el veinticinco por ciento (25%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales.

“Gravamen Permitido”: se considerarán Gravámenes Permitidos a:

- III) cualquier Gravamen existente a la fecha de este Suplemento de Precio, así como la extensión, renovación o sustitución de tal Gravamen, siempre que el monto garantizado por el mismo no se incremente en oportunidad de tal extensión, renovación o sustitución;
- IV) cualquier otro Gravamen constituido con posterioridad a la fecha de este Suplemento de Precio siempre que dichos otros Gravámenes (distintos de los referidos en el punto i) precedente) en conjunto no superen el veinte por ciento (20%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales. A los efectos del cómputo del tope del veinte por ciento (20%) arriba mencionado, se considerará el monto de cada Gravamen según el valor contable de los últimos estados contables consolidados del Bien afectado por dicho Gravamen o el saldo residual del monto total de deuda por el cual dicho Gravamen se hubiera constituido, lo que fuera mayor.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

“Pagos Restringidos” significa respecto de cualquier Persona: (i) todo dividendo o compra, rescate, revocación u otra adquisición a título oneroso de cualquiera de sus títulos accionarios en circulación en la actualidad o en el futuro por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, (ii) todo retorno de capital a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes de éstas) en tal carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, y (iii) toda distribución de activos, títulos accionarios que no sean acciones ordinarias, obligaciones u otros títulos valores a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes) en tal carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior. “Persona” significa cualquier persona física o jurídica, unión transitoria de empresas, fideicomiso, asociación sin personería jurídica u otra entidad o ente público. Denominación de la Sociedad:

NOTA 10. Garantías otorgadas

a-El préstamo sindicado con el Banco Galicia, Banco Santander, Banco BBVA, Banco Nación, Banco de la Provincia de Buenos Aires y Banco HSBC se encuentra garantizado con derecho real de hipoteca en primer grado de privilegio sobre la planta sita en el Area Industrial El Pantanillo, San Fernando del Valle de Catamarca, Provincia de Catamarca.

b-El préstamo comercial otorgado por Ternium Argentina SA se encuentra garantizado con prenda fija en primer grado con registro de tres máquinas ubicadas en la planta de Villa Martelli, Provincia de Buenos Aires.

NOTA 11. Responsabilidades Eventuales

Existen cheques de clientes de pago diferido entregados en pago a proveedores de los cuales se encuentran pendientes de vencimiento \$ 1,887,551.-



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 12. Deudas por financiación

c) Préstamos bancarios con garantía real

- Con fecha 4 de diciembre de 2019 se firmó un Acuerdo de Refinanciación con los Bancos con los que la empresa tenía deuda vencida y a vencer a saber, Banco Galicia, Banco Santander, Banco BBVA, Banco Nación, Banco de la Provincia de Buenos Aires y Banco HSBC, por el cual los mismos condonaron los intereses punitivos y la empresa otorgo una garantía hipotecaria. Se realizaron dos Tramos, el Tramo 1 se convirtió la deuda a 6.051.769 UVAs con los Bancos Galicia, Banco Santander, Banco BBVA, Banco Nación, y Banco de la Provincia de Buenos Aires y devengara intereses durante el primer año a una tasa del 8 % anual pagaderos mensualmente calculado sobre el saldo de deuda en UVAs expresado en pesos, el Tramo 2 se mantuvo la deuda en pesos por \$ 10.048.356,- con el Banco HSBC y devengara intereses a una tasa de interés nominal anual de BADLAR privada más 5 % con un tope de 20 % para el primer año desde el cierre, de 25% hasta el mes 18 y 30 % hasta el mes 24 desde la fecha de cierre y los intereses se pagaran mensualmente. El vencimiento final es el 04/12/2024 y ambos tramos se amortizan de la siguiente forma:

Trimestre desde la Fecha de Cierre	Mes	Año	Capital del Tramo I (cantidades de UVAs) por cada cuota	Capital del Tramo II (porcentaje de amortización de Capital) por cada cuota
5	marzo	2021	30.258,85	0,5%
6	Junio			
7	Septiembre			
8	Diciembre			
9	Marzo	2022	151.294,23	2,5%
10	Junio			
11	septiembre			
12	diciembre			
13	marzo	2023	302.588,45	5,0%
14	Junio			
15	septiembre			
16	diciembre			
17	marzo	2024	605.176,90	10,0%
18	Junio			
19	septiembre			
20	diciembre			
			1.512.942,25	25,0%

d) Deudas comerciales:

- El 8 de noviembre de 2018 se firmó un contrato de Prenda Fija con registro con Ternium Argentina S.A. por un monto de u\$s 496.099,70, pagadero en 8 cuotas iguales de amortización trimestral, venciendo la primera el 28/08/2019 y la ultima el 28/05/2021, el capital devengara intereses en forma trimestral.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 13. Derecho a uso de activos y pasivos por arrendamientos

La sociedad mantiene contratos de arrendamientos de inmuebles que de acuerdo con NIIF 16 han sido reconocidos de forma retroactiva simplificada considerando el efecto acumulado de la aplicación a partir del 1 de enero de 2019, sin corregir la información comparativa. La Sociedad reconoció los activos por derecho de uso por el importe del pasivo por arrendamiento a la fecha de adopción que equivale al valor presente de los pagos por arrendamiento restantes, los cuales han sido descontados a una tasa de endeudamiento promedio de 48,61% para los contratos nominados en pesos.

Saldos iniciales	Amortizacion Acumulada	Amortizacion	Total	Total 31.12.2019
			31.06.2020	
5.159.990	(143.333)	(859.998)	4.156.659	5.698.589
Pasivos por Arrendamiento				
Saldos iniciales	Intereses	Pagos	Total	Total 31.12.2019
(5.301.349)	(1.281.505)	1.353.000	(5.229.854)	6.021.980
Pasivos por arrendamiento Corto plazo			1.719.997	1.953.802
Pasivos por arrendamiento largo plazo			3.509.857	4.068.178
Total Pasivos por arrendamiento			5.229.854	6.021.980

Los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamientos vinculados con los contratos mencionados han sido expuestos como un rubro separado del activo y el pasivo respectivamente.

NOTA 14. Sociedades Art 33 Ley 19550

El saldo adeudado por la sociedad Longvie S.A.S. al 30.06.20 es de \$ 14.768.568 por venta de bienes de cambio.

Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora

Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 15. Clasificación de los saldos de Créditos y Deudas

	Créditos		Deudas	
	\$		\$	
Vencidos hasta				
3 meses	43.548.200		-	
6 meses	1.411.617		-	
9 meses	632.138		-	
12 meses	476.066		-	
De 1 a 2 años	1.982.412		-	
Más de 2 años	2.344.372		-	
Menos: Provisión Incobrables	(15.869.530)	34.525.275	-	-
Sin plazo establecido a la vista	14.768.568	14.768.568	-	-
A vencer hasta				
3 meses	390.265.913		692.958.321	
6 meses	838.496		6.429.574	
9 meses	481.186		7.783.604	
12 meses	251.300		7.603.963	
De 1 a 2 años	36.936.493		290.258.129	
Mas de 2 años	572.195		412.153.130	
Intereses a devengar	(4.242.353)	425.103.230	-	1.417.186.721
Totales		474.397.073		1.417.186.721



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño





Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Presentado en forma comparativa (Nota 2.1)

Nota 16. Propiedades, Planta y Equipos

RUBRO	VALORES DE INCORPORACION							AMORTIZACIONES					Valor Residual Neto	
	Al inicio del ejercicio	Incorporaciones	Transf.	Bajas	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Alicuota	Bajas del ejercicio	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	30.06.20	31.12.19		
	\$	\$			\$	\$	%	\$	\$	\$	\$	\$		
Inmuebles	579,164,454	-	-	-	579,164,454	438,526,385	2	-	3,373,990	441,900,374	137,264,080	140,638,069		
Máquinas y equipos fabril	574,658,981	-	-	-	574,658,981	422,068,781	10	-	14,822,825	436,891,606	137,767,375	152,590,200		
Máq. y equipos fabril en leasing	47,843,173	-	-	-	47,843,173	41,428,913	10	-	2,100,930	43,529,843	4,313,330	6,414,260		
Herramientas	8,945,825	-	-	-	8,945,825	8,003,795	25	-	259,498	8,263,293	682,532	942,030		
Instalaciones	436,316,312	75,866	-	-	436,392,178	430,448,286	20	-	717,055	431,165,341	5,226,837	5,868,026		
Moldes y matrices	1,080,920,982	-	-	-	1,080,920,982	1,057,674,197	20	-	5,325,297	1,062,999,494	179,921,488	23,246,785		
Matrices Longvie e/Terc	19,716,961	-	-	-	19,716,961	12,332,862	20	-	1,262,787	13,595,649	6,121,312	7,384,099		
Máquinas y equipos de oficina	61,456,521	17,353	-	-	61,473,874	53,454,036	20	-	1,792,882	55,246,918	6,226,956	8,002,485		
Máquinas y equipos de oficina en leasing	8,859,277	-	-	-	8,859,277	8,859,277	20	-	-	8,859,277	-	-		
Rodados	25,687,498	-	-	-	25,687,498	23,264,481	20	-	871,366	24,135,847	1,551,651	2,423,017		
Rodados en leasing	14,597,515	-	-	-	14,597,515	14,335,991	20	-	261,524	14,597,515	-	261,524		
Matrices en curso elaboración	31,512,513	-	-	-	31,512,513	-	-	-	-	-	31,512,513	31,512,513		
Obras en curso ejecución	18,357,700	-	-	-	18,357,700	-	-	-	-	-	18,357,700	18,357,700		
TOTAL AL 30.06.20	2,908,037,712	93,219	-	-	2,908,130,931	2,510,397,004	-	-	30,788,154	2,541,185,157	366,945,774	397,640,708		
TOTAL AL 31.12.19	2,904,674,246	3,363,466	-	-	2,908,037,712	2,413,852,937	-	-	96,544,067	2,510,397,004	-	-		


 Eduardo Varone
 Por Comisión Fiscalizadora


 Eduardo R. Zimmermann
 Presidente
 Registro de Sociedades Comerciales
 C. P. C. E. C. A. B. A. To. 1 Fco. 8º
 Isabel Caamaño (Socia)
 Contador Público (U.B.A.)
 C. P. C. E. C. A. B. A. To. 43 Fco. Bº

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales Correspondiente al periodo de seis meses, comprendido entre el 1° de enero y el 30 de junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1)

Nota 17. Inversiones

Emisor y Características	Valor Nominal \$	Valor Registrado al	
		30.06.20 \$	31.12.19 \$
INVERSIONES CORRIENTES			
Plazos Fijos	224.117.577	224.117.577	-
Fondo ALPHA PESOS	9.906.565	74.981.802	-
FCI Suscrip 89734 / LIQUIDEZ	64.588.205	165.937.111	-
Inversiones Letras Del tesoro EEUU			
TREASURY BILL VTO 25/02/2021	389.000	27.260.079	-
TREASURY BILL VTO 25/02/2021	493.500	34.638.637	-
TREASURY BILL VTO 25/02/2021	280.000	19.653.127	-
TREASURY BILL VTO 25/02/2021	435.000	30.535.593	-
TREASURY BILL VTO 15/10/2020	500.000	35.108.922	-
Obligaciones Negociables Pan American E			
ON PAN AMERICAN ENERGY	30.254	2.125.646	-
Total Inversiones Corrientes		614.358.494	-
INVERSIONES NO CORRIENTES			
Inversion Longvie SAS Soc. Art. 33 Ley 19550		4.757.062	10.608.434
Total Inversiones Corrientes		4.757.062	10.608.434
TOTAL INVERSIONES		619.115.556	10.608.434

Nota 18. Provisiones

RUBROS	Saldos al comienzo del ejercicio \$	Aumentos \$	Disminuciones \$	Saldos al	
				30.06.20 \$	31.12.19 \$
DEDUCIDAS DEL ACTIVO					
Provisión para riesgo de créditos	47.642.969	(A) -	31.773.439	15.869.530	(D) 47.642.969
					6.476.282
					54.119.251
INCLUIDAS EN EL PASIVO NO CTE					
Provisión para contingencias	11.685.958	(B) -	(C) 1.843	11.684.115	(D) 11.685.958
					1.588.515
					13.274.473

(A) Gastos de Comercialización en Nota 21

(B) Otros gastos en Nota 21

(C) Utilización de la previsión

(D) Ajuste por Inflación

Nota 19. Costo de Mercaderías y Productos Vendidos

	30.06.20 \$	30.06.19 \$
Existencia al comienzo del ejercicio	674.479.690	814.759.991
Compras del ejercicio	505.447.124	532.077.745
Gastos de producción (Nota 22)	271.949.345	372.115.546
Reintegro por exportaciones	(1.134.716)	-
Resultado por tenencia	(84.671.534)	(125.325.143)
Existencia al final del ejercicio	(573.691.255)	(547.388.330)
Costo de productos vendidos	792.378.654	1.046.239.809



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente


Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales Correspondiente al periodo de seis meses, comprendido entre el 1° de enero y el 30 de junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1)

Nota 20. Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

RUBROS	30.06.20			31.12.19	
	MONTO Y CLASE DE LA MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES					
Caja	US\$	35.823,39	70,260	2.516.952	2.428.966
	reales	501,00	11,8000	5.912	8.024
	pesos colombianos	12.000,00	0,0186	224	249
	euros	2.460,97	78,8669	194.089	186.887
				2.717.177	2.624.126
Bancos	US\$	101.196,91	70,260	7.110.095	171.364.090
				7.110.095	171.364.090
Inversiones Letras Del tesoro EEUU	US\$	2.125.277,60	70,260	149.322.004	-
				149.322.004	-
CREDITOS COMERCIALES Y OTROS					
Deudores por ventas de exportacion	US\$	230.857,96	70,260	16.220.080	15.653.070
Reintegros de Exportacion a cobrar	US\$	54.885,80	70,260	3.856.276	3.395.172
Anticipo a proveedores Bs de Cambio	US\$	31.464,16	70,460	2.216.964	319.629
	EUROS	86.670,89	79,268	6.870.185	4.627.909
				29.163.505	23.995.780
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				188.312.781	197.983.996
TOTAL ACTIVO				188.312.781	197.983.996
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
ACREEDORES COMERCIALES					
Comunes	US\$	312.692,96	70,4600	22.032.345	10.473.309
	Euro	3.615,53	79,2675	286.594	256.502
				22.318.939	10.729.811
Acreeedores del exterior	US\$	76.089,93	70,4600	5.361.296	7.500.396
	Euro	176.576,65	79,2675	13.996.790	21.773.772
				19.358.086	29.274.168
Total de Acreeedores Comerciales				41.677.025	40.003.979
Pasivos Financieros					
Comerciales con garantía prendaria	US\$	267.618,24	70,4600	18.856.381	17.513.719
Total Pasivos Fiancieros				18.856.381	17.513.719
TOTAL PASIVO CORRIENTE				60.533.406	57.517.698
PASIVO NO CORRIENTE					
Comerciales con garantía prendaria	US\$	124.024,92	70,4600	8.738.796	12.656.323
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE				8.738.796	12.656.323
TOTAL PASIVO				69.272.202	70.174.020


Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora


Iniciado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente


Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**


Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Nota 21. Apertura de Gastos

RUBROS	Gastos de Producción \$	Costo de Bienes de Uso \$	Gastos de Administración \$	Gastos de Comercialización \$	Gastos de Financiación \$	Otros Gastos \$	Total al	
							30.06.20 \$	30.06.19 \$
Retribución de administradores, directores y Síndicos	-	-	6.780.109	-	-	-	6.780.109	4.427.901
Honorarios y retribuciones por servicios	13.464.806	-	9.750.210	4.121.845	-	-	27.336.861	40.569.947
Sueldos y jornales	154.223.687	-	18.043.392	28.174.182	-	-	200.441.261	289.662.748
Contribuciones sociales	34.164.662	-	4.545.355	6.980.640	-	-	45.690.657	58.270.769
Publicidad y propaganda	-	-	-	6.228.180	-	-	6.228.180	13.834.445
Impuestos, tasas y contribuciones	6.991.475	-	189.252	19.424.624	9.297.491	-	35.902.842	40.834.693
Amortización bienes de uso	29.266.551	-	1.274.016	247.587	-	-	30.788.154	54.133.374
Depreciación de Activos por derecho a uso	-	-	-	859.998	-	-	859.998	-
Intereses, multas y recargos impositivos	-	-	-	-	9.307.495	-	9.307.495	18.041.037
Intereses a proveedores	-	-	-	-	1.150.969	-	1.150.969	858.841
Intereses a bancos y deudas financieras	-	-	-	-	55.494.572	-	55.494.572	106.180.486
Otros Egresos Financieros	-	-	-	-	69.620	-	69.620	75.935
Otras Actualizaciones Financieras	-	-	-	-	47.808.979	-	47.808.979	-
Comisiones y gastos bancarios	-	-	-	-	2.957.592	-	2.957.592	2.435.444
Diferencias de cambio	-	-	-	-	9.273.391	-	9.273.391	19.724.420
Traslados, transportes y viáticos	8.831.401	-	113.017	11.259.368	-	-	20.203.786	28.367.688
Otros	8.349.943	-	1.164.846	51.225.899	-	2.115.738	62.856.426	43.612.899
Impuesto a los bienes personales	-	-	-	-	-	-	-	-
Reparaciones, mantenimiento y suministros	-	-	-	-	-	-	-	-
Medicamentos, refrigerios	7.465.619	-	523.534	1.738.725	-	-	9.727.878	15.912.457
Luz y fuerza motriz, teléfono	10.113.194	-	98.892	1.331.267	-	-	11.543.353	19.396.343
Costo de producción imputado a bienes de uso	(12.299.203)	12.299.203	-	-	-	-	-	-
Gastos por inactividad de planta fabril	(9.279.636)	-	-	(32.573.117)	-	-	(9.279.636)	(33.698.435)
Provisión para riesgo de créditos	-	-	-	-	-	-	(32.573.117)	10.018.351
Provisión contingencias	-	-	-	-	-	-	-	(6.810.624)
Mantenimiento y reparaciones	20.656.846	-	-	141.452	-	-	20.798.298	34.889.557
Otros resultados financieros	-	-	-	-	1.281.505	-	1.281.505	-
TOTAL AÑO ACTUAL	271.949.345	12.299.203	42.482.623	99.160.650	136.641.614	2.115.738	564.649.173	760.738.276
TOTAL AÑO ANTERIOR	372.115.546	23.125.307	63.740.816	152.418.503	156.148.728	(6.810.624)	-	-


Eduardo R. Jimmemann
Presidente


Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. To. I.Fo. B
Rafael Caamaño (Socia)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129
Ver Informe Profesional del 07.09.2020


Eduardo Varone
Por Comisión Fiscalizadora

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 22. La Sociedad determina los segmentos operativos sobre la base de los informes de gestión que son revisados por el Directorio y la Alta Gerencia y los actualiza a medida que los mismos presentan cambios.

La Sociedad considera el negocio tanto desde una perspectiva por líneas de productos como también basada en los canales de comercialización. Desde el punto de vista de las líneas de productos el Directorio considera los siguientes segmentos: (i) Cocinas, Hornos y Anafes, (ii) Calentamiento de Agua y Calefacción, (iii) Lavarropas (iv) Otros.

Respecto a los canales de comercialización, la Sociedad está organizada en base a los siguientes canales: (i) Comercios; (ii) Arquitectura; (iii) Exportación; (iv) Repuestos y Otros.

En ambas categorías de segmentos se totalizan los ingresos por ventas. Por líneas de productos se realiza la apertura de las amortizaciones de los activos fijos.

En virtud de lo mencionado, la información expresada en pesos referida al periodo semestral finalizado el 30 de junio de 2020 comparativo con el mismo periodo finalizado el 30 de junio de 2019 es la siguiente:

30/6/2020						
Líneas de Productos	TOTAL	Cocinas- Hornos-Anafes	Calentamiento de Agua - Calefaccion	Lavarropas	Reventa	Otros
Ventas Netas	917.278.563	292.278.757	326.061.438	288.852.962	835.515	9.249.891
Amortización de Activos Fijos	30.788.154	7.694.510	7.164.113	15.929.531	-	-
Canales de Comercialización	Total	Comercios	Arquitectura	Exportacion	Repuestos y Otros	Ecommerce
Ventas Netas	917.278.563	642.074.110	65.280.697	23.709.736	12.397.236	173.816.784
30/6/2019						
Líneas de Productos	TOTAL	Cocinas- Hornos-Anafes	Calentamiento de Agua - Calefaccion	Lavarropas	Reventa	Otros
Ventas Netas	1.276.161.676	435.035.419	444.476.654	374.134.401	5.223.408	17.291.794
Amortización de Activos Fijos	54.133.374	8.248.068	7.699.468	38.185.838	-	-
Canales de Comercialización	Total	Comercios	Arquitectura	Exportacion	Repuestos y Otros	Ecommerce
Ventas Netas	1.276.161.676	1.043.491.525	98.371.135	30.761.414	23.814.362	79.723.240



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a los efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 23. Obligaciones Negociables

Con fecha 7 de agosto de 2017, en Asamblea General Ordinaria, los accionistas aprobaron por unanimidad: i) prorrogar la vigencia del Programa por un plazo adicional de 5 años, contados desde la fecha de vencimiento original, manteniendo plenamente vigentes los demás términos y condiciones de emisión de las obligaciones negociables aprobados en la Asamblea de fecha 27/04/2012; ii) ampliar el monto de emisión del Programa a la suma de U\$S 20.000.000.- o su equivalente en otras monedas, iii) efectuar las presentaciones ante la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Comercio de Buenos Aires a fin de que autoricen la prórroga del plazo y el aumento del monto del Programa, y iv) delegar en el directorio de las facultades para fijar la época, monto, plazo y demás términos y condiciones de la emisión, por un plazo de dos (2) años, con facultades de subdelegar en uno o más de sus integrantes y/o en uno o más gerente de primera línea de la compañía por un plazo de tres (3) meses, prorrogable, todo ello de conformidad con el artículo 1º inc. c), Capítulo II, Título II de las Normas de la CNV.

Con fecha 8 de noviembre de 2017, la Sociedad emitió obligaciones negociables Clase IV por un monto nominal de \$ 150.000.000, bajo el Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables a corto, mediano o largo plazo por un monto máximo en circulación en cualquier momento de hasta u\$s 20.000.000, o su equivalente en otras monedas, que fuera aprobado con la Comisión Nacional de Valores por la Resolución N° 16.967 del 15 de noviembre de 2012 y su prórroga y aumento del monto máximo autorizado en circulación a U\$S20.000.000 (que originariamente era de U\$S10.000.000), han sido autorizados por Digital n° RESFC-2017-18983-APN-DIR#CNV de fecha 19 de octubre de 2017 de la CNV. Dichas obligaciones negociables serán canceladas mediante cuatro pagos consecutivos de amortización con vencimiento a los 15,18, 21, y 24 meses desde la fecha de emisión y devengan un interés a una tasa nominal anual equivalente a BADLAR privada más 540 puntos básicos, únicamente para el primer período de devengamiento de intereses, la tasa tendrá un mínimo garantizado de 28,50 % nominal anual, pagaderos en ocho cuotas trimestrales, en forma vencida, con vencimientos la primera cuota el 08 de febrero de 2018 y la última el 8 de noviembre de 2019.

Con fecha 30 de enero de 2019 se celebró la Asamblea de Tenedores de las obligaciones negociables Clase IV, que contó con un quorum del 90,67 % y resolvió por unanimidad modificar lo siguiente: i) la fecha de vencimiento al 7 de noviembre de 2021, ii) que se amortice en una única cuota a la fecha de vencimiento, junto con los intereses devengados hasta el 7 de febrero de 2019 por \$ 20.296.973,46 y la porción que sea capitalizada de intereses futuros en su caso; iii) que se mantenga la tasa de interés original y cuando la misma supere el 25 % p.a. (Umbral Máximo), los intereses que resulten de aplicar la diferencia positiva entre la Tasa de Interés Variable y el Umbral Máximo se capitalizaran al vencimiento de dicho período; iv) los intereses se pagaran por periodo vencido de forma trimestral.

Con fecha 22 de mayo de 2020 se celebró la Asamblea de Tenedores de las obligaciones negociables Clase IV, que contó con un quorum del 99,93 % y resolvió por unanimidad modificar lo siguiente: i) los intereses cuyos vencimientos operan el 7 de mayo de 2020, el 7 de agosto de 2020 y el 7 de noviembre de 2020, se capitalizarán íntegramente en cada uno de las Fechas de Pago de Intereses y se abonarán a la fecha de vencimiento 7 de noviembre de 2021.



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 24. Acuerdo Comercial

Con fecha 10 de septiembre de 2012 Longvie S.A. llegó a un acuerdo comercial con CANDY HOOVER GROUP S.R.L., una sociedad constituida bajo las leyes de la República Italiana, a resultas del cual ésta última transferirá a la Sociedad know how y le prestará los servicios de asistencia técnica en relación con la producción de lavadoras. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por el know how y los Servicios de Asistencia Técnica, Longvie S.A. abona a CANDY sendas regalías que están determinadas en función del volumen de producción para comercialización propia que, durante la vigencia del contrato, lleva a cabo la Sociedad en cada año calendario

El 13 de setiembre de 2012 Longvie S.A. estableció un acuerdo comercial con CANDY ELECTRODOMESTICOS ARGENTINA S.A. a través del cual Longvie SA producirá y venderá lavadoras a CANDY ARGENTINA. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por la fabricación de las lavadoras, CANDY ARGENTINA abona a la Sociedad un precio que está determinado en función del costo de producción, los impuestos directos, la amortización y un porcentaje aplicado sobre la suma de los conceptos anteriores sobre la base del volumen de producción.

NOTA 25 Transacciones entre partes relacionadas

De acuerdo a las normas profesionales (Resolución Técnica N° 21 FACPCE) el ente que informa debe exponer, en nota a sus estados contables, la naturaleza de las relaciones existentes con las partes relacionadas, así como los tipos de transacciones y los elementos de las mismas que sean necesarios para una adecuada comprensión de los estados contables

De acuerdo a los preceptos anteriores, informamos que no hubo transacciones con partes relacionadas en el período de revisión.

NOTA 26 - IMPACTO DEL COVID-19 EN LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA

El surgimiento y la diseminación de un virus denominado Covid-19 o Coronavirus ha generado diversas consecuencias en los negocios y actividades económicas a nivel global. Dada la magnitud de la propagación del virus, en marzo de 2020, varios gobiernos de todo el mundo, implementaron medidas drásticas para contener la propagación. Con fecha 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró al Covid-19 pandemia a nivel global.

En la Argentina, el Gobierno Nacional mediante el Decreto de Necesidad y Urgencia N° 260/2020 de fecha 12 de marzo de 2020 (y normas complementarias) estableció, entre otras, la emergencia pública sanitaria por el plazo de un año, el cierre de las fronteras, la cuarentena obligatoria para ciertas



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 30 de Junio de 2020. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

personas, la suspensión de clases, y otras medidas tendientes a disminuir la circulación de la población. Se dispuso el aislamiento social preventivo y obligatorio a partir del 20 de marzo de 2020, permitiendo la circulación sólo de aquellas personas vinculadas a la prestación/ producción de servicios y productos esenciales; dicho aislamiento será prorrogable por el tiempo que se considere necesario en atención a la situación epidemiológica.

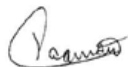
Como resultado de la declaración de la cuarentena, la compañía se ha visto obligada al cierre temporal de las tres plantas de producción de la sociedad localizadas en las provincias de Buenos Aires, Catamarca y Entre Ríos, provocando la paralización de la cadena de distribución y los canales de venta de los productos de la Sociedad. Adicionalmente se vio temporariamente afectada la cadena de pagos y la cobranza de operaciones ya concertadas por la Sociedad, y se han perjudicado las ventas directas a mayoristas (como por ejemplo las efectuadas a la industria de la construcción) quienes se han visto afectados por la paralización de sus actividades. Asimismo, las cadenas de electrodomésticos (principales demandantes de los productos de la Sociedad) se han visto impedidas de abrir sus sucursales al público, lo cual ha limitado las ventas de la Sociedad, reduciéndolas solo a aquellas operaciones efectuadas de manera on-line.

Si bien se han producido efectos que se vieron especialmente en el mes de abril, no se afectó la continuidad de los negocios, que se esta normalizando paulatinamente. El Directorio está monitoreando de cerca la situación y tomando todas las medidas necesarias para preservar la vida humana y los negocios de la Compañía. Siguiendo esta línea, se han implementado una serie de acciones, que incluyen: (i) medidas para proteger a los empleados mediante la mejora de los protocolos de seguridad e higiene, incluido el trabajo remoto y solo el personal esencial en las instalaciones, contando con equipamiento sanitario e implementando políticas de desinfección adicionales, para tratar de mitigar el impacto del virus COVID-19.

Por lo anteriormente expuesto, se ha incorporado en los estados financieros la suma de 26 millones, para adecuar los valores de la carga fabril en el período correspondiente a la producción y venta de bienes.



Carlos Eduardo Varone
Por comisión Fiscalizadora



Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A To. 1Fo. 19
Kabel Caamaño (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
Ver Informe Profesional del 108.06.2020



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

INFORMACIÓN ADICIONAL A LAS NOTAS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DE LONGVIE S.A. AL 30/06/2020 REQUERIDA EN EL ART. N° 12 TITULO IV CAPITULO III DE LA RESOLUCION GENERAL N° 622/13 DE LA COMISION NACIONAL DE VALORES

Cuestiones Generales sobre la Actividad de la Sociedad

1. Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.

No existen.

2. Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los periodos comprendidos por los estados contables que afecten su comparabilidad con los presentados en periodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en periodos futuros.

Ver Nota 26 a los Estados Financieros.

3. Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías:

a) Monto total de los créditos y deudas de plazo vencido discriminado por antigüedad:

	0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	de 1 a 2 años	de 2 a 4 años	Totales
Créditos Comerciales y Otros	43.548.200	1.411.617	632.138	476.066	1.982.412	2.344.372	50.394.805
Total Créditos Comerciales y Otros	43.548.200	1.411.617	632.138	476.066	1.982.412	2.344.372	50.394.805
Deudas por Pagar							
Total Deudas							

b) Sin plazo establecido a la vista:

Créditos:

Sociedades Art.33 Ley N° 19550: 14.768.568
Longvie SAS

Deudas:

Sociedades Art.33 Ley N° 19550: -



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

c) A vencer

Créditos	0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	de 1 a 2 años	de 2 a 4 años	Totales
Créditos Comerciales y Otros	390.265.913	838.496	481.186	251.300	364.351	572.195	392.773.441
Activo por Imp Dif. y Quebranto Imp.	-	-	-	-	36.572.142		36.572.142
Totales	390.265.913	838.496	481.186	251.300	36.936.493	572.195	429.345.583

Deudas	Deudas a pagar	Acreed p/Merc	Pasivos Financieros	Pasivos Sociales y Diversos	Pasivos por Impuestos	Totales
0 a 3 meses	222.658.633	85.111.701	173.137.970	122.664.762	89.385.255	692.958.321
3 a 6 meses	-	-	4.369.398	1.781.942	278.234	6.429.574
6 a 9 meses	-	-	6.085.691	1.419.679	278.234	7.783.604
9 a 12 meses	-	-	6.135.935	1.189.794	278.234	7.603.963
de 1 a 2 años	-	-	284.983.163	3.942.706	1.332.260	290.258.129
de 2 a 3 años	-	-	60.823.914	3.872.841	1.207.204	65.903.959
de 3 a 4 años	-	-	139.815.602	2.152.845	86.519.274	228.487.721
más de 4 años	-	-	116.724.133	358.807	678.510	117.761.450
Totales	222.658.633	85.111.701	792.075.806	137.383.376	179.957.205	1.417.186.721

4. Clasificación de los créditos y deudas de manera que muestren los efectos financieros que producen su mantenimiento.

a) Cuentas en moneda nacional, extranjera y especie

En moneda nacional	Créditos	465.380.081
	Deudas	1.347.914.518
En moneda extranjera	Créditos	29.128.875
	Deudas	69.272.203
En especie	No Existen	-

b) Saldos sujetos a cláusulas de ajuste.

No existen

c) Saldos que devengan intereses

Devengan Intereses	Créditos	
	Créditos Comerciales y Otros	79.150.414
	Deudas	
	Pasivos Sociales	8.890.186
	Pasivos por Impuestos	18.894.354
	Pasivos Financieros	792.075.806
	Deudas Soc.Art.33	-
	Créditos	

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

No devengan Intereses

Créditos Comerciales y Otros	400.589.974
Créditos Soc. Art.33	14.768.568
Deudas	
Ds a pagar	307.770.334
Pasivos Sociales	128.413.190
Pasivos por Impuestos	161.062.851

5. Participaciones en Sociedades Art. 33 Ley N° 19.550 en el capital y en el total de votos, con saldos por sociedad y segregados según puntos 3 y 4.

Ver Nota 4 e) a los Estados Financieros.

6. Créditos por ventas o préstamos contra Directores, Síndicos, Miembros del Consejo de Vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive.

No existen.

7. Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los Bienes de Cambio.

La política en materia de inventarios de Bienes de Cambio es la siguiente:

- Al cierre de cada mes se realiza el recuento del total de los productos terminados y de las unidades de reventa.
- Mensualmente se realizan recuentos parciales y rotativos del resto de los ítems del rubro.

8. Valores Corrientes

Los inventarios se valorizaron a valor de reposición al cierre del período; dichos importes no exceden los valores recuperables. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos los costos necesarios para la venta.

Las Propiedades, Planta y Equipo están registradas al costo reexpresado en moneda de cierre. A la fecha de transición se ha utilizado el importe de este rubro registrado a este momento como costo atribuido, a partir del valor determinado hasta el 28 de febrero de 2003.

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Las partidas de este rubro originalmente fueron medidas a su costo de adquisición reexpresado, menos su correspondiente depreciación. El costo de adquisición incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien. Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenimiento se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre. Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles teóricas estimadas.

9. En caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del ejercicio de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.

No existen.

10. Bienes de uso sin usar por obsoletos.

No existen.

11. Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550 y planes para regularizar la situación.

No existen.

12. Valores recuperables.

Criterios seguidos para determinar los valores recuperables:

- Bienes de Cambio: Valor neto de realización.
- Bienes de Uso: Valor de utilización económica.

13. Seguros

Seguros que cubren los bienes tangibles:

Concepto	Riesgo Asegurado	Valor Asegurado	Valor Contable
Propiedades, Plantas y Equipos	Incendio	\$ 1.330.746.020.-	\$ 366.945.774.-
Inventarios	Incendio	\$ 471.901.153.-	\$ 573.691.255.-
Efectivo	Robo	\$ 155.000.-	\$ 10.291.294.-

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

- 14.** Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.

No se han constituido provisiones que individualmente o en conjunto superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.

- 15.** Situaciones contingentes a la fecha de los estados contables cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.

No existen.

- 16.** Adelanto irrevocables a cuenta de futuras suscripciones.

No existen.

- 17.** Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.

No existen.

- 18.** Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber perdidas finales y aún están pendientes de reintegro.

Las restricciones a la distribución de resultados no asignados son las que se detallan en Nota 9 a los Estados Financieros.

Buenos Aires, 07 de Septiembre de 2020



Inicialado a los efectos de convalidar lo expresado respecto a este documento en el párrafo 3 de nuestro informe de fecha 07.09.20
MALACCORTO, JAMBRINA & ASOCIADOS
Isabel Caamaño (Socio)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129
Registro de Asoc. de Prof. Universitarios
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 3



Eduardo R. Zimmermann
Presidente